

Sidste litra tilført: K. 677 ✓ Indført: D. fol. ✓ Brevliste nr. 10401-03  
D. fol. 168 219 og 220

1. Hr. landinspektør Balling Engelsen, Fredericia den 17/9 - 1963  
2. Atomeren i Fredericia 1. Landp. j. nr. 368/62

3 a. } Borgmesteren i Fredericia

3 b. } Til opmålings-afd. 2 inspekt.  
afgivet: 1 fikspunktskitse d. 12/9 63  
Å.

Tr. ✓

Haster meget

Møllejæt A. Petersen og mürmester Charles Peter- sen

Ministeriet har under d. d. approberet udstykningen af den arkitekt Gunnar Quist  
tilhørende ejendom matr. nr. 411b de til Grundene i Staden Fredericia  
hørende Købstads jorder, hvorved

~~Halvårlig ydelse  
for tiende  
efter 1/1/1903  
kr. øre~~

Matr. nr. 411b med 14040 m<sup>2</sup> Areal

deles således:

Matr. nr. 411b ( Arkitekt Gunnar Quist, møllejæt A. Petersen og mürmester Charles Peter- sen. ) 4671- ✓

**2-3**

411c Samme

700-

(fortsætter side 2)

Landinsp.: <u>Balling Engelsen</u>	Giro nr.: <u>37801</u>
Gebyr for attesterede kort.....	<u>104</u> kr. <u>00</u> øre
Forsendelse.....	<u>0</u> - <u>50</u> -
Ialt..	<u>104</u> kr. <u>50</u> øre
Noteret:	<u>724</u>

Hvilket herved meddeles til efterretning (q)

- 13 attestere de kort medfølger.
- 2. Som brev 1 til (q).
- 3 a. Som brev 1 til (q).
- 3 b. Genpart af brev 3 a.

Ang.: Udstykning af matr. nr. 411b de til Gr. i  
Staden Fredericia h. jorder

**M. C. J. 1963 nr. 2095**

JH



			Areal
3	Matr. nr. 411 <sup>d</sup>	Arkitekt Gumnat med Quist, møllejer A. Petersen og murer- mester Charles Petersen.	700 m <sup>2</sup> ✓
4	411 <sup>e</sup>	Lamme	700 - ✓
5	411 <sup>f</sup>	Ligeledes	820 - ✓
6	411 <sup>g</sup>	Ligeledes	700 - ✓
7	411 <sup>h</sup>	Ligeledes	700 - ✓
8	411 <sup>i</sup>	Ligeledes	700 - ✓
9	411 <sup>k</sup>	Ligeledes	700 -, heraf vej 2 m <sup>2</sup>
10	411 <sup>l</sup>	Ligeledes	735 -, heraf vej 80 m <sup>2</sup>
11	411 <sup>m</sup>	Ligeledes	735 -, heraf vej 139 m <sup>2</sup>
12	411 <sup>n</sup>	Ligeledes	735 -, heraf vej 112 m <sup>2</sup>
13	411 <sup>o</sup>	Ligeledes	744 -, heraf vej 115 m <sup>2</sup>
14	411 <sup>p</sup>	Ligeledes	700 - ✓

idet bemærkes, at det over parcellerne matr. nr.  
411<sup>k</sup>, 411<sup>l</sup>, 411<sup>m</sup>, 411<sup>n</sup> og 411<sup>o</sup> er blevet udlagt vej.

(tilbage til side 1)



MATRIKELDIREKTORATET

Haster

København K., den 2. september 1963

M.G.J. 2095 /1963

Havnegade 23.

Telf. Minerva 3717

Ordnes (Guldbro/Sutton)

5

Ved at fremsende hoslagte skem. redeg., 14 kort og 1 måleblad

(i alt 16 aktstykker) vedrørende udstykning af

matr. nr. 411<sup>6</sup> De til Grundene i Staden Fredericia hørende

Jorder, Vejle Amt, skal man anmode hr. landinspektøren om snarest

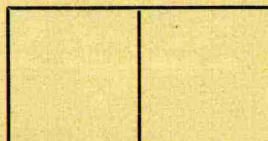
muligt at afhjælpe de under omstændige litra "d" anførte mangler og derefter  
tilbagesende aktstykkerne og nærværende skrivelse med påtegnet besvarelse.

E. B.  
E. B.  
E. B.

4/9-63 +16

D' Hrv. landinspektøren Balling Engelsen,

Fredericia



M.D.

**De på bilagene med blyant anførte revisionsbemærkninger må så vidt muligt ikke fjernes.**

- a) Kortene stemmer ikke med matrikelkortet indbyrdes
- b) Den anførte måling er ikke tilstrækkelig til indlægningen stemmer ikke
- c) Den anførte måling er ikke tilstrækkelig til genafsætning af
- d) De ~~afmærkede punkter og skelmarkeringer~~ er ikke angivet på målebladet med  $N_3$  muk. purpurdikulærmål (8.88 og 12.34) samt de ligeledes med  $N_3$  muk. længdemål arealangivelse
- e) Der mangler underskrift på (37.75 og 83.71) stemmer ikke med de tilsvarende afstande på konstruktionen i 1:800.
- f) arealet af
- g) Der mangler erklæring fra
- h) Der mangler attest fra vedkommende dommer om, hvem der er beføjet til at råde over matr. nr.
- i) Sagen er ikke vedlagt fornødent måleblad
- k)



ad.d. De anførte forhold er nu rettet.

Fredericia, den 3. sept. 1963.

*Paul Belling Bøgelund.*  
Landinspektør.

✓



Landinspektørerne  
SV. BALLING ENGELSEN &  
POUL BALLING ENGELSEN  
Danmarksstræde 2a . Fredericia  
Telefon 442 og 3644

Fredericia den 26. juli 1962

Landinspektør Poul Balling Engelsen  
ansøger om approbation på udstykning

af matr. nr. 411<sup>b</sup> De til Grundene i  
Staden Fredericia hørende Jorder

sogn:

herred:

amt:

Til landbrugsministeriet.

På vedkommendes vegne ansøger undertegnede  
herved om approbation på udstykning

af den ark. G. Quist, mølle ejer A. Pe-  
tersen og murermester  
Charles Petersen tilhørende ejendom

matr. nr. 411<sup>b</sup> De til Grundene i

Staden Fredericia hørende Jorder

sogn, således  
som det nærmere fremgår af medfølgende do-  
kumenter.

De specielle kort over parcel 2-14

bedes attesteret og tilsendt mig. Afgift herfor  
kan trækkes på min postkonto nr. 37801

*Lysmønstre*

*Opmåling*

*arkitekt Quist*

*har revideret og*

*sendt sagen frem med 2/8 62*

Poul Balling Engelsen.  
landinspektør

Fremsendes med 23 bilag til landbrugsministeriet, matrikel-  
direktoratet.

Fredericia byråd, den 22. maj 1963.

Martin Hansen  
Martin Hansen

*hjemsendt 2/9  
med 16 bilag*

Hermed følger 1 skematisk redegørelse med 21 bilag.

De på måleblandet med NB msh.  
perpendikulærmaal (8.88 og 12.34)  
samt de med længden med NB  
msh. længdemål (37.75 og 85.71) stemmer  
med de tilsv. afte

2-3

Ansøgning.

J. nr. 368/62

St. dbg. nr. 1589  
1963

4/19/63

13/8

*h*



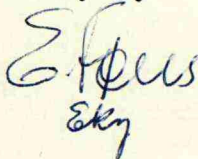
Hermed 23 bilag.

Forinden videre herfra foretages i anledning af foranstående skal man anmode hr. landinspektøren om at oplyse sammenhængen med, at reglerne i landsbyggelovens § 23 om hjørneafskæring ikke er iagttaget for så vidt angår parcellerne nr. 9 og 13.

Såfremt der ikke foreligger ganske særlige omstændigheder, må de anførte regler iagttages.

Landbrugsministeriet, Matrikeldirektoratet, den 6. august 1963.

E. b.



Hr. landinspektør Balling Engelsen,

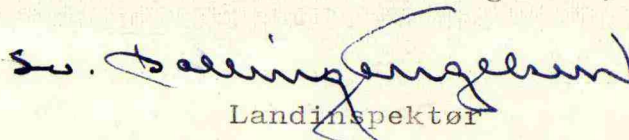
Fredericia.

kc 2-3

Til Matrikeldirektoratet,  
København.

Hjørneafskæringer til den nyudlagte private vej er foretaget, og sagen er omarbejdet i overensstemmelse hermed.

Fredericia, den 10. august 1963



Landinspektør



Hr. landinspektør

Balling Engelsen,  
Fredericia

Brevliste nr.

8808

den

- 6 AUG. 1963

**Påtegning på sagen:**

Hermed 23 bilag.

Ang.:

Udslet af matr. nr.  
411 B Grundene i Staden  
Fredericia Vests Amt

2-3

MC J. 1963 nr. 2095

Forinden videre herfra foretages i anledning af foranstående skal man anmode hr. landinspektøren om at oplyse sammenhængen med, at reglerne i landsejersloven § 23 om bygningsafskrivning ikke er iagttaget for så vidt angår parcellerne nr. 9 og 13.

Såfremt der ikke foreligger ganske særlige omstændigheder, må de angførte regler iagttages



Brevliste nr.

den

Påtegning på sagen.

Hermed bilag.

*Koordinatisk K-67  
å jøny. 10/7-63. IF ✓*

K-67  
R. 36

Ang.:

Amt

I anledning af foranstående udbedes med  
sagen tilbage hertil en

udtalelse fra *Opmålingsafdelingen*

*3075-63  
IF*

*Fikspunkterne overføres med de anførte numre.  
Maletid og Punktskitserne afgives til  
opmålingsafdelingen, 2. inspektorat.*

~~Foto vedlægges.~~

*12/7-63  
Køef*

*skitse fr. -772 og -773 vil skr.  
sk. nedg. indkomme i en senere sag.*

*MG* J. 1963 nr. 2095

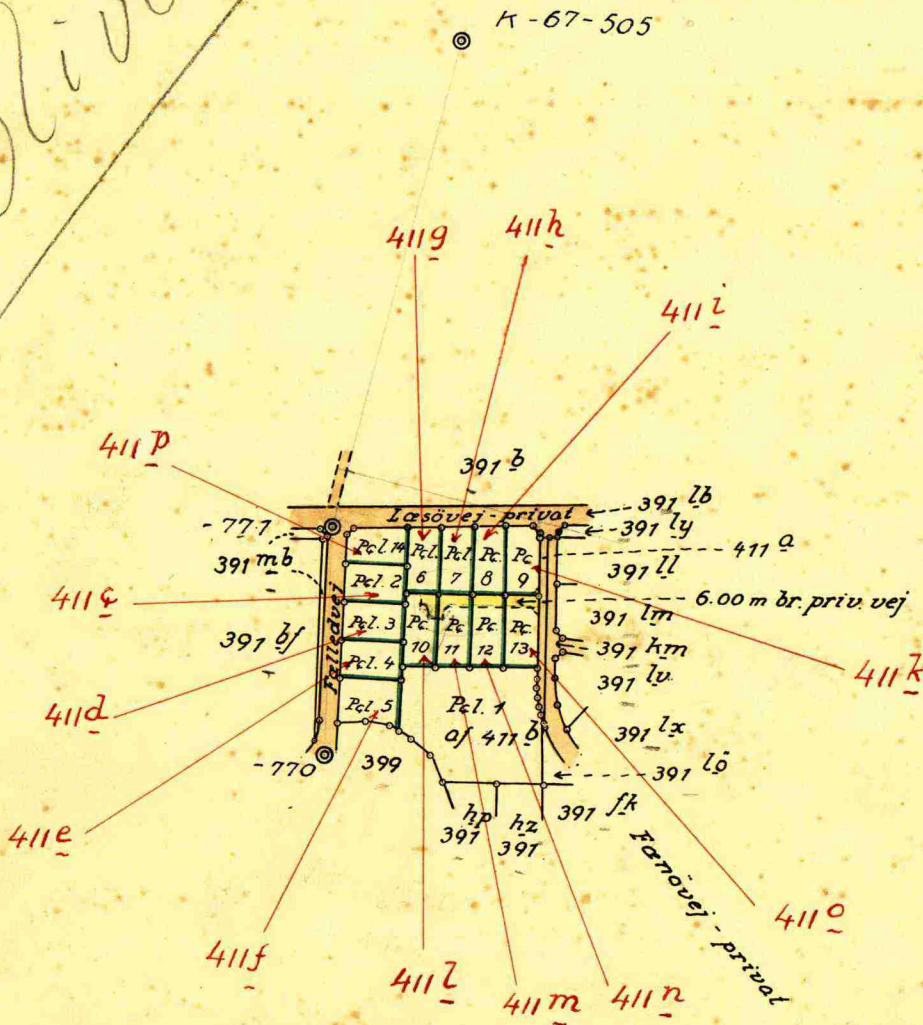
Opn. - 2



Nord

Landinspektørerne  
SV. BALLING ENGELSEN &  
POUL BALLING ENGELSEN  
Danmarksstræde 2a, Fredericia  
Telefon 442 og 3644

*Bliver*



*Parceller af*  
**Matr. Nr. 411 b**

De til Grundene i Staden Fredericia hørende Jorder.

Arealet beregnet efter m<sup>2</sup>

Udfærdiget i *juli* 1962 af  
*Poul Balling Engelsen.*  
Landinspektør.

Maalestokforhold: 1 : 4000



# Koordinatberegning

for

nye polygonpunkter i Fælledvej,

De til Grundene i Staden Fredericia hørende Jorder.

*Syst 1934*

Punkt	Vinkel $\beta$ o .	Ret- ning fra/til	Retningsvinkel $\alpha$ o .	sin $\alpha$ cos $\alpha$	Længde s m	Ordinat decimal	Rettelse	Abscisse decimal	Rettelse	Ordinat y m	Abscisse x m	Punkt
384	9023,2	448 384	322,3							12790,809	24752,149	384
773	17931,6	384 773	9345,5	+0,99785 -0,06555	94270,16	-02,031	-01	128002,142	47515,30	773	773	
772	26640,9	773 772	9317,1	+0,99836 -0,05730	109990,97	-05,001	-02	128111,92	247508,99	772	772	
771	10533,0	772 771	17958,0	+0,00058 -1,00000	66580,00	-06,043	-02	128111,94	247442,41	771	771	
505		771 505	10531,0	+0,96355 -0,26752	28090,67	-13,028	-04	128382,54	247367,24	505	505	
385	21545,4	384 385	10646,8	+0,95756 -0,28869				127935,35	247513,27	385	385	
770	12940,3	385 770	14232,2	+0,60825 -0,79374	8323,09	+00,021	+02	127985,97	247447,23	770	770	
771	19318,5	770 771	9212,5	+0,99926 -0,03854	12605,93	+01,035	+06	128111,94	247442,41	771	771	
		771 505	10531,0									

*Fredericia, den 26. juli 1962*  
*Joak Bølling Bengtson*  
*Landingspektør*



Efternævnte ejendom af

Fredericia

købstad, står her anført således:

Ejerlav	Matr. nr.	Areal		Halvårlig ydelse til forrentning og afdrag af tiendeafløsningslån efter lov 8. maj 1894		Halvårlig ydelse for tiende efter lov 15. maj 1903		Kongelige penge (hovedstol)		Sidste approbationsdato	Anmærkning
		ha	m <sup>2</sup>	Kr.	Øre	Kr.	Øre	Kr.	Øre		
De til grundene i staden Fredericia hørende jorder	411b	140	40							8/5-62	

Ovennævnte ejendom er i forening med matr. nr. 411a af de til grundene i staden Fredericia hørende jorder ved vurderingen pr. 1. september 1961 ansat således:

Ejendomsværdi (grund + bygninger m. v.) ..... 39900 kr.  
 Grundværdi ..... 39900 -  
 Grundbeløb, jfr. § 53 i lovebekendtgørelse nr. 305 af 1. august 1960 ..... 4890 -

Dette attesteres herved.

Konto nr. ....

Gebyr iflg. lovebekendtgørelse nr. 258 af 8. august 1958 § 42: 1 kr.

Fredericia Skattekontor



Fredericia, den 30. juli 1962

*[Signature]*



26. JULI 1962

Til dommeren i Fredericia.

Til brug ved udlægning af nye private veje  
udbedes attest om, hvem der ifølge tingbogen er ejer af  
matr. nr. 411<sup>b</sup> De til Grundene i Staden Fredericia ~~xxxxx~~ sogn  
hørende Jorder.

Såfremt der er tinglyst indskrænkning i vedkommendes ejerråden, bedes  
dette oplyst.

Fredericia den 25. juli 19 62.

*Poul Balling Engelsen.*  
Landinspektør.

Gr. 411 b.

Foranlediget af ovenstående forespørgsel skal jeg herved oplyse, at ovennævnte  
matr. nr. 411 b grundene ejes af havnemøller A. Petersen,  
arkitekt Gunnar Quist og murermester Charles Petersen

og at der ikke er tinglyst indskrænkning i vedkommendes ejerråden. *ud over det der*  
*er ment belyt 4/7 1962 angående betyggelsen og udstillet salg m.v.*  
Dommeren i Fredericia retskreds, den 2. august 19 62.

Hr. landinspektør Poul Balling Engelsen,  
Fredericia.



26. JULI 1962

Til dommeren i Fredericia.

Vedr. ejendommen matr. nr. 411<sup>b</sup> De til Grundene i Staden Fredericia hørende Jorder.

Under henvisning til landbrugsministeriets bekendtgørelse af 8. august 1957, § 3, stk. 2, skal jeg herved udbede mig hr. dommerens attest om, hvorvidt der på ovennævnte ejendoms blad i tingbogen er foretaget notering i medfør af vejbestyrelseslovens (lov 95/1957) § 36, stk. 3, om adgangsforbud eller notering i medfør af samme lovs § 44, stk. 3, om byggeliniebestemmelser.

Fredericia, den 25. juli 1962

*Poul Balling Engelsen.*  
Landinspektør

Gr. 411 b.

I overensstemmelse med tingbogens udvisende den 28. juli 1962 attesteres,  
at der ikke er foretaget notering i medfør af lov nr. 95 af 29/3 1957 med hensyn til adgangsforbud eller byggeliniebestemmelser på matr. nr. 411 b De til grundene i staden Fredericia hørende jorder.

Dommeren i Fredericia retskreds, den 2. august 1962.

*Stamp*  
*MA*

Hr. landinspektør Poul Balling Engelsen,  
Fredericia.

MCJ 2095 / 1963



# Bemyndigelse.

jr. nr.: 368/62

Undertegnede bemyndiger herved landinspektør Balling Engelsen

til at ansøge landbrugsministeriet om approbation på udstykning af  
matr. nr. 411<sup>b</sup>, De til Grundene i Staden Fredericia hørende Jorder.

Vi erklærer os tilfreds med de nye skel, således som de er afmærket i marken.

~~Samtidig erklærer undertegnede køber af parcel nr.~~

~~at jeg agter at anvende parcellen til~~

Parcellerne agtes anvendt til bebyggelse med helårsbeboelser.

~~og at jeg er blevet gjort bekendt med~~

Dato: den 7' august 1962.

med/  
som ejer:

(navn)

Murermester

(stilling)

Drosselvej 8, Fredericia.

(adresse)

som medejer:

navn

stilling

Koningsvej 16

Fredericia

adresse.

Dato: den 7' august 1962.

medejer:  
som køber af parcel nr. xxxxxxx

(navn)

Mølle ejer

(stilling)

Alkevej 7, Fredericia.

(adresse)

**Vejerklæring: se anden side.**

Ifølge udstykningsloven har den, som flytter, fjerner eller ødelægger et skelmærke, pligt til at afholde udgifterne ved dettes genanbringelse.

M.C.J. 2095 / 1963



### Erklæring om udlæg af ny vej.

Da der ved udstykningen af matr. nr. 411<sup>b</sup>, De til Grundene i Staden Fredericia hørende Jorder ..... udlægges ny 6,00 og 7,60 m bred adgangsvej til parcel lerne 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 og 13 over matr. nr. 411<sup>b</sup>, smst. ....

..... meddeler undertegnede ejer e af nævnte ejendom herved samtykke til, at vejen udlægges.

Dato: ..... Som ejer af matr. nr. 411<sup>b</sup> : *Simon Jørgensen*  
» » » » 411<sup>b</sup> : *Anders Jørgensen*  
» » » » 411<sup>b</sup> : *Anders Jørgensen*  
» » » » : .....

### Erklæring om vejadgang over anden ejendom.

Undertegnede ejer af matr. nr. ....  
..... erklærer herved på ære og samvittighed, at der efter min bedste overbevisning haves vejret fra min ejendom til offentlig vej ad den på matrikelkortet viste private vej over matr. nr. ....

Dato ..... (navn) .....

Undertegnede sogneråd erklærer herved, at der ikke er grund til at betvivle, at ovennævnte vejret faktisk består.

Dato ..... (navn) .....

### Erklæring ved sletning af vej på matrikelkortet.

Undertegnede ejer af matr. nr. ....  
..... erklærer herved på ære og samvittighed, at den vej, der ifølge matrikelkortet fører over min ejendom, og som jeg ønsker slettet, ikke tjener som adgangsvej for anden ejendom.

Dato ..... (navn) .....

Undertegnede sogneråd erklærer herved, at der ikke er grund til at betvivle, at ovennævnte ejer er eneberettiget til at benytte vejarealet.

Dato ..... (navn) .....

Det attesteres herved, at der ikke er tinglyst noget dokument om den pågældende vejret.

Dato ..... Landinspektør.



# ERKLÆRING FRA KOMMUNALBESTYRELSEN

i henhold til §§ 8 og 18 i udstykningsloven (lovbkg. nr. 258 af 8. august 1958).

Sag om udstykning/~~omdelings~~skel/forandring vedr. matr. nr. 411<sup>b</sup>; De til Grundene i  
Staden Fredericia hørende ~~5000~~ Jorder. ~~Am.~~

	Spørgsmål	Landinspektørens eventuelle oplysninger til brug for kommunalbestyrelsen ved besvarelsen	Kommunalbestyrelsens svar
	1. Er landsbyggeloven (Lov nr. 246 af 10. juni 1960) trådt i kraft i kommunen?		nej ✓
Besvares kun for kommuner, hvor landsbyggeloven ikke er trådt i kraft.	2. <i>Bygningslovgivningen.</i> (Lovbkg. nr. 210 af 1. august 1912 og de i medfør af bygningslovgivningen tilvejebragte bygningsreglementer for landdistrikter og bygningsvedtægter for købstæder). a. Opstår der ved sagen forhold i strid med bestemmelser i bygningslovgivningen om minimumsstørrelse for parceller og disses facadelængde, om bygningers beliggenhed i forhold til skel eller om bebyggelsens maksimale omfang i forhold til grundens areal? b. Hvis dette er tilfældet, er der da af vedkommende myndighed meddelt fornøden dispensation?		a. nej ✓ b. -
	3. <i>Brandpolitiloven.</i> (Lov nr. 174 af 31. marts 1926). a. Opstår der ved sagen forhold i strid med lovens bestemmelser om afstande mellem bygninger på nabo-ejendomme? b. Hvis dette er tilfældet, er der da af vedkommende myndighed meddelt fornøden dispensation?		a. nej ✓ b. -
	4. <i>Udstykningslovens § 4, 7. stk.</i> a. Hvis der ved sagen udlægges ny vej, og der i godkendt kommunal vedtægt for området findes bestemmelser desangående, kan den nye vejs bredde og beliggenhed da godkendes? b. Hvis der ikke i godkendt vedtægt findes bestemmelser om nye veje, og der ved sagen udlægges ny vej med en mindre bredde end 3,77 m (6 alen), kan denne vejs bredde da godkendes, jfr. bkg. nr. 424 af 24. september 1949 § 38, 4. stk.?		a. ja ✓ b. -
	Besvares kun for kommuner, hvor landsbyggeloven er trådt i kraft.	5. <i>Landsbyggeloven.</i> (Lov nr. 246 af 10. juni 1960). a. Hvem udøver bygningsmyndigheden i området? (Nedenstående spørgsmål skal også besvares af kommunalbestyrelsen, når amtsrådet er bygningsmyndighed, men da kun med henblik på bestemmelserne i lovens §§ 21-24, jfr. herved lovens § 2, 6. stk.). b. Opstår der ved sagen forhold i strid med lovens bestemmelser? c. Hvis dette er tilfældet, er der da af vedkommende myndighed meddelt fornøden dispensation?	
Besvares for alle kommuner.	6. <i>Vejbestyrelsesloven.</i> (Lov nr. 95 af 29. marts 1957). a. Hvem er vejbestyrelse for den eller de off. veje, hvortil parcellerne skal have adgang? (Nedenstående spørgsmål skal kun besvares, når kommunalbestyrelsen er vejbestyrelse). b. Er der meddelt samtykke til evt. etablering af nye overkørsler, evt. benyttelse af bestående overkørsler eller overgange til off. bivej eller til evt. tilslutning af ny privat vej til off. bivej? c. Opstår der ved sagen iøvrigt forhold i strid med lovens bestemmelser? d. Hvis dette er tilfældet, er der da af vedkommende myndighed meddelt fornøden dispensation?		a. Fredericia byråd ✓ b. ja c. nej d. -
	7. <i>Byplanloven.</i> (Lovbkg. nr. 242 af 30. april 1949). a. Er der truffet byplanmæssige dispositioner i området? (I benægtende fald skal nedenstående spørgsmål ikke besvares). b. Hvilke byplanmæssige dispositioner er der truffet? c. Er sagen i overensstemmelse med disse dispositioner? d. Hvis ikke, har vedkommende myndighed da tilladt fravigelsen?		a. nej ✓ b. - c. - d. -



Spørgsmål	Landinspektørens eventuelle oplysninger til brug for kommunalbestyrelsen ved besvarelsen	Kommunalbestyrelsens svar
<p>8. <i>Byreguleringsloven.</i> (Lovbkg. nr. 129 af 13. april 1954).</p> <p>a. Foreligger der en byudviklingsplan for området? (I benægtende fald skal nedenstående spørgsmål ikke besvares).</p> <p>b. Opstår der ved sagen forhold i strid med byudviklingsplanens bestemmelser?</p> <p>c. Hvis dette er tilfældet, er der da af vedkommende myndighed meddelt fornøden dispensation?</p>		<p>a. nej ✓</p> <p>b. -</p> <p>c. -</p>
<p>9. <i>Udstykningslovens § 4, 5. stk.</i></p> <p>a. Er der i kommunal vedtægt eller byplan for området fastsat minimumsstørrelse for parceller, der agtes anvendt som byggegrunde eller havelodder?</p> <p>b. Hvis dette ikke er tilfældet, og der ved sagen fremkommer sådanne parceller (herunder restparceller) med mindre størrelse end 700 m<sup>2</sup>, kan disse parcellers størrelse da godkendes?</p>		<p>a. nej ✓</p> <p>b. -</p>
<p>10. <i>Udstykningslovens § 4, 6. stk.</i></p> <p>a. Er der for enhver ved sagen fremkommen lod, som ikke forenes med tilgrænsende ejendom, fornøden adgang til off. vej, jfr. bkg. nr. 424 af 24. september 1949 § 38, 1. stk., og § 65, 1. stk.?</p> <p>b. Hvis nogen ved sagen fremkommen lod forenes med tilgrænsende ejendom, kan da den fremtidige anvendelse være til hinder for, at adgangen til denne ejendom benyttes som adgang for hele den fremtidige ejendom, jfr. bkg. nr. 213 af 8. august 1957 § 3, 1. stk.?</p>	<p>a) ja. ✓</p>	<p>a. ja ✓</p> <p>b. -</p>
<p>11. <i>Udstykningslovens § 4, 4. stk.</i></p> <p>a. Sker der ved sagen deling af areal hørende til jordfast fortidsminde, såsom gravhøje, gravpladser, stendysser og bautastene, voldsteder o. lign. gamle befæstningsanlæg samt ruiner?</p> <p>b. Hvis dette er tilfældet, er der da af Nationalmuseet meddelt tilladelse til delingen?</p>	<p>a) nej. ✓</p>	<p>a. nej ✓</p> <p>b. -</p>
<p>12. <i>Naturfredningsloven.</i> (Lovbkg. nr. 194 af 16. juni 1961).</p> <p>a. Opstår der ved sagen forhold i strid med bestemmelserne i en i medfør af loven tinglyst fredningskendelse, hvoraf udskrift er tilstillet kommunalbestyrelsen, eller med en arealet ved selve loven pålagt fredning?</p> <p>b. Hvis dette er tilfældet, er der da af vedkommende myndighed meddelt fornøden dispensation?</p>		<p>a. nej ✓</p> <p>b. -</p>
<p>13. a. Kan kommunalbestyrelsen iøvrigt anbefale sagen?</p> <p>b. Hvis dette ikke er tilfældet, hvad er da årsagen dertil?</p>		<p>a. ja ✓</p> <p>b.</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">✓</p>

Fredericia, den 26. juli 1962.

*Joul Halling Bengtson.*  
Underskrift

Fredericia, den 20/5 1963.  
Fredericia byråd

*Martin Hansen*  
Underskrift.  
Martin Hansen

M.C.J. 2095 / 1962



# Skematisk redegørelse

vedrørende udstykning m. m.

6  
D168

af (ejernavn)

Arkitekt Gunnar Quist, møllejer A. Petersen og murermester Charles Petersen.

(matr. nr. m. m.)

411<sup>b</sup> De til Grundene i Staden Fredericia hørende Jorder.

Anvendte forkortelser for beregningsmåden

m = efter matriklen.

k = efter kortet.

kn = efter konstruktion i større målforhold.

o = efter opmåling.

Parcel nr.	Matr. nr.	Parternes navne parcellernes anvendelse m. m.	Beregnings- måde	Geometrisk størrelse		heraf vej	Litra	Takst	Boniteret størrelse		Hartkorn				Tiendeydelse efter lov 15/5 1903		Tr. pl. 2		
				ha	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	Td.	Sk.	Fk.	Alb.	Kr.	Ø.			
1	411 <sup>b</sup>	udgør	m	1 4040		o													
		heraf udlægges som privat vej	kn			448													
	411 <sup>b</sup>	udgør herefter som udstykkes således:		1 4040		448													
1	411 <sup>b</sup>	beholder ejerne G. Quist, A. Petersen og Ch. Petersen til videre udstykning og bebyggelse med helårsbeboelse.	kn	4671		o													
2	411 <sup>e</sup>	beholder ejerne til bebyggelse med helårsbeboelse og afhændelse.	kn	700		o													
3	411 <sup>d</sup>	ligeledes	kn	700		o													
4	411 <sup>e</sup>	ligeledes	kn	700		o													
5	411 <sup>f</sup>	ligeledes	kn	820		o													
6	411 <sup>g</sup>	ligeledes	kn	700		o													
7	411 <sup>h</sup>	ligeledes	kn	700		o													
8	411 <sup>i</sup>	ligeledes	kn	700		o													
9	411 <sup>k</sup>	ligeledes	kn	700		2													
10	411 <sup>l</sup>	ligeledes	kn	735		80													
11	411 <sup>m</sup>	ligeledes	kn	735		139													
12	411 <sup>n</sup>	ligeledes	kn	735		112													
13	411 <sup>o</sup>	ligeledes	kn	744		115													
14	411 <sup>p</sup>	ligeledes	kn	700		o													
				1 4040		448													



Skov findes.....	ikke på matr.nr. 411 <sup>b</sup> ✓
Til parcellernes figur haves ..	<del>følgende</del> intet at bemærke ✓
Jordfast fortidsminde findes ..	ikke på matr.nr. 411 <sup>b</sup> ✓
Ny adgangsvej udlægges.....	som vist på hovedkortet ✓
Yderligere bemærkninger ....	Der er ikke sket off. bekendtgørelse om adgangs-
Hermed følger:	begrænsning eller byggelinier i h.t. vejbestyrelses-
<ul style="list-style-type: none"> <li>14 kort ✓</li> <li>1 måleblad ✓</li> <li>oversigtsrids</li> <li>1 hartkornsattest ✓</li> <li>1 erklæring ✓</li> <li>2 dommerattest ✓</li> <li>1 ark fikspunktskitser ✓</li> <li>1 udskrift af koordinatberegning ✓</li> </ul>	<p>lovens §§ 36 og 44 for så vidt angår matr.nr. 411<sup>b</sup>. ✓</p> <p>Fredericia byråd er vejbestyrelse for den off. vej, Fælledvej. ✓</p> <p>Fikspunktskitser for punkterne nr. 772 og 773 vil i en nær fremtid blive indsendt sammen med en sag vedr. udstykning af matr.nr. 391<sup>bf</sup>, 391<sup>mb</sup> og 314 smst.</p>
21 bilag ialt	
Underskrift (sted, dato og navn.....)	<p>Forretningen er udført dels af mig personlig, dels under mit specielle tilsyn.</p> <p>Fredericia, den 26. juli 1962</p> <p><i>Poul Halling Engelsens.</i> landinspektør</p>