



lejer
vejnavn+nr
postnr *by*

Att.: *navn+mailadr*



Jagtlejekontrakt – Taulov Skov, matrikel 8b og 8m

Mellem Fredericia Kommune, Gothersgade 20, 7000 Fredericia – telefon 72107000, som er ejer af ejendommen Taulov Skov, matrikel 8b og 8m med et samlet sammenhængende jagtareal på ca. 5,1 ha, i det følgende betegnet som udlejer, og (navn på lejer+adresse+cpr) som lejer, i det følgende betegnet som lejer, er dags dato indgået følgende:

§ 1

Udlejer udlejer til lejer jagtretten på ovennævnte arealer. Området må ikke lukkes for færdsel, men i forbindelse med udøvelse af jagt skal det oplyses via skiltning. Kort over det lejede areal fremgår af kortudsnit nedenfor.

DATO

Doknr.

Sagsnr.

Gothersgade 20
7000 Fredericia

CVR:
69116418

Kontaktperson
Sofus Zöga Hanghøj
M: 25512721
E: sofus.hanghoj@fredericia.dk



§ 3

§ 4

§ 5

§ 6

Side 2 af 4

**§ 7**

Stk. 1. Jagtlejen er fast i hele lejeperioden og udgør **kr. xxxx / år**.

Jagtlejen tillægges ikke moms.

Jagtlejen erlægges således:

Ved kontraktens underskrift betales jagtleje for et jagtår **kr. xxxx** for perioden fra den 1. februar 2027 til 31. januar 2028.

Derefter erlægges **kr. xxxx** forud hver den 1. februar.

Stk. 2. Såfremt betalingen af jagtlejen helt eller delvis udebliver til forfaldsdagen og ikke betales senest 14 dage efter, at udlejers skriftlige påkrav er kommet frem til lejeren, er udlejeren berettiget til at ophæve kontrakten uden yderligere varsel, såfremt dette er angivet i påkravet.

Stk. 3. I tilfælde af, at der skal ske tilbagebetaling af forudbetalt leje, opgøres værdien af tilbagebetalingsperioden ud fra dennes jagtlige værdi i forhold til et helt års jagtleje.

Stk. 4. Nedlagt vildt tilfalder lejeren.

§ 8

Stk. 1. Lejeren må ikke foretage nogen foranstaltning, der kan være til hinder eller ulempe for ejendommens drift.

Stk. 2. Opstilling af faste skjul og/eller skydeplatforme og/eller indretning af kunstige rævegrave eller andre permanente indretninger må ikke finde sted.

Stk. 3. Udlejeren er til enhver tid berettiget til at foretage eller lade foretage arbejde på de udlejede arealer under rimelig hensyntagen til lejerens jagtinteresser.

Stk. 4. Parterne er enige om gensidig underretning om ulovlig jagt eller færdsel på det lejede areal og så vidt muligt at underrette hinanden om, hvem der har begået de nævnte overtrædelser.

§ 9

Stk. 1. Indfangning af vildt til salg eller udsætning andetsteds må ikke finde sted.

Stk. 2. Lejeren må ikke udlægge foder og ej heller udsætte vildt.

Stk. 3. Udlejeren bemyndiger lejeren til at foretage regulering af vildt i henhold til de til enhver tid gældende regler om regulering af vildt i forbindelse med vildtskader. Lejer skal tåle ekstern medvirken til regulering af skadevoldende vildt i fald at der er tale om generende bestande.

§ 10

Udlejeren udøver den myndighed, der i henhold til de enhver tid gældende regler gælder for almenhedens færdsel og ophold på de lejede arealer.

§ 11

Enhver uoverensstemmelse mellem udlejeren og lejeren, som ikke kan bilægges gennem forhandling mellem parterne, afgøres ved retten i den retskreds, hvor jagtarealet ligger.

§ 12

Lejer er forpligtet til at føre jagtjournal og efter hver jagtsæson indberette sæsonens udbytte til lejer.

Dato:



Som udlejer: Sofus Hanghøj, Fredericia Kommune

Dato:

Som lejer: