



Fredericia Kommune
Gothersgade 20

7000 Fredericia

Dispensation, Dronningensgade 97A

29. september 2026

Vedr.: P-pladser på Sundhedshuset
Matr. nr.: 512e,

ESDHnr
26-18342

Sagsnummer
20260991

Dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinje (NBL §18):

Afgørelse

Fredericia Kommune giver hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1 (fortidsmindebeskyttelseslinjen) til opførelse af parkeringsplads på 512e, Fredericia Bygrunde, beliggende Dronningensgade 97A, 7000 Fredericia.

Dispensationen er givet på grundlag af oplysningerne i din ansøgning modtaget den 22-09-2026

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Sagsbeskrivelse

Fredericia Kommune har søgt om dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen til opførelse af 34 nye p-pladser, så der samlet bliver 81 stk. p-pladser med stabilt grus. Tegninger nederst i afgørelsen.



Kortet viser den gældende beskyttelseslinje

Gothersgade 20
7000 Fredericia
T: 7210 7000
E: kommunen@fredericia.dk
W: www.fredericia.dk/byggeri

Sagsbehandler

Gorm Thor **Treu**
T: 7210 7677
E: gorm.treu@fredericia.dk

**Lovhjemmel**

Efter naturbeskyttelsesloven § 18 stk. 1 må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet inden for 100 meter fra fortidsmindet. Det gælder f.eks. byggeri og gravearbejde. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelsen.

Afgørelsen er meddelt efter naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2.

Særligt beskyttede arter

I henhold til § 7 stk. 2 nr. 1 og § 10 i habitatbekendtgørelsen, skal der foretages en vurdering af, om et projekt kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter, eller ødelægge de plantearter, der er optaget på habitatsdirektivets bilag IV. Der er ikke kendskab til nogle af disse arter i umiddelbar nærhed af ejendommen. Fredericia Kommune vurderer derfor, at det ønskede ikke vil dræbe, beskadige, ødelægge, forstyrre eller påvirke dyre- eller plantearter opført på habitatsdirektivets bilag IV eller disses yngle- eller rasteområder.

Høring

Vi har ikke hørt Bymuseet i Fredericia og Slots- og Kulturstyrelsen om projektet, da projektet vurderes af mindre karakter.

Begrundelse

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsminderne værdi som landskabselementer, herunder at sikre indsyn til og udsyn fra fortidsminderne.

Begrundelsen for dispensationen er, at Fredericia Kommune vurderer, at det fremsendte projekt, på grund af den eksisterende parkeringsplads og udnyttelsen af området, ikke vil ændre ind- og udkik til voldanlægget, p-pladsen ligger i niveau og ikke skyder op i terrænet.

Klage

Fredericia Kommunes afgørelse kan inden 4 uger fra den er offentliggjort på Fredericia Kommunes hjemmeside påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, se klagevejledningen sidst i brevet. Afgørelsen er første gældende, når klagefristen er udløbet, dvs. den 27-10-2026. Hvis der klages, vil du blive orienteret. I så fald må dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er afgjort.

I øvrigt

Husk at indhente tilladelse efter anden nødvendig lovgivning. Vi har ikke taget stilling til øvrige gældende regler.

For at lette sagsbehandling af jeres sag, vedlæg kopi af denne dispensation.

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk



Danmarks Naturfredningsforening, Lokal afdeling, fredericia@dn.dk
Friluftsrådet, fr@friluftstraadet.dk

Friluftsrådets lokalafdeling, trekantomraadet@friluftstraadet.dk

Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk

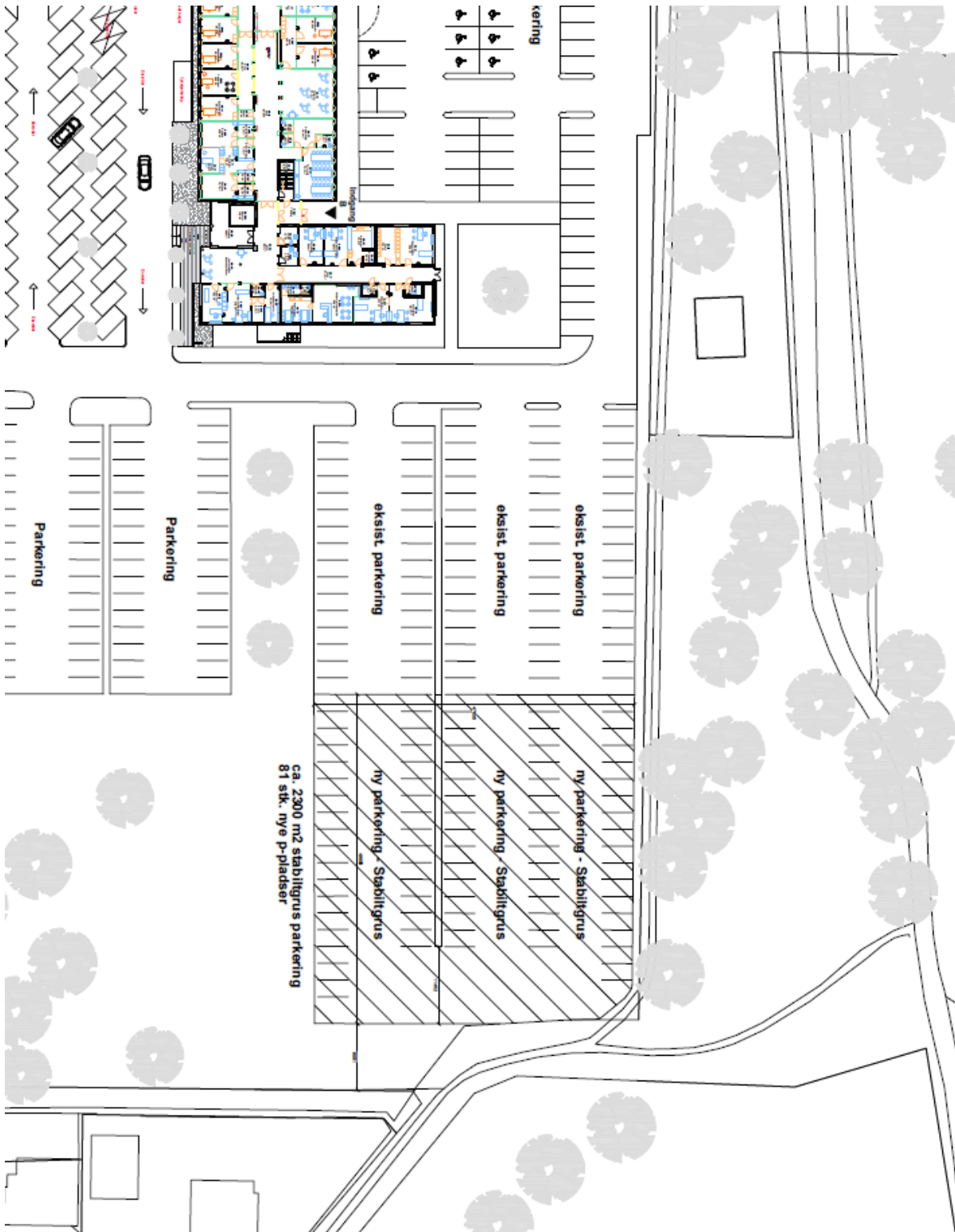
Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk

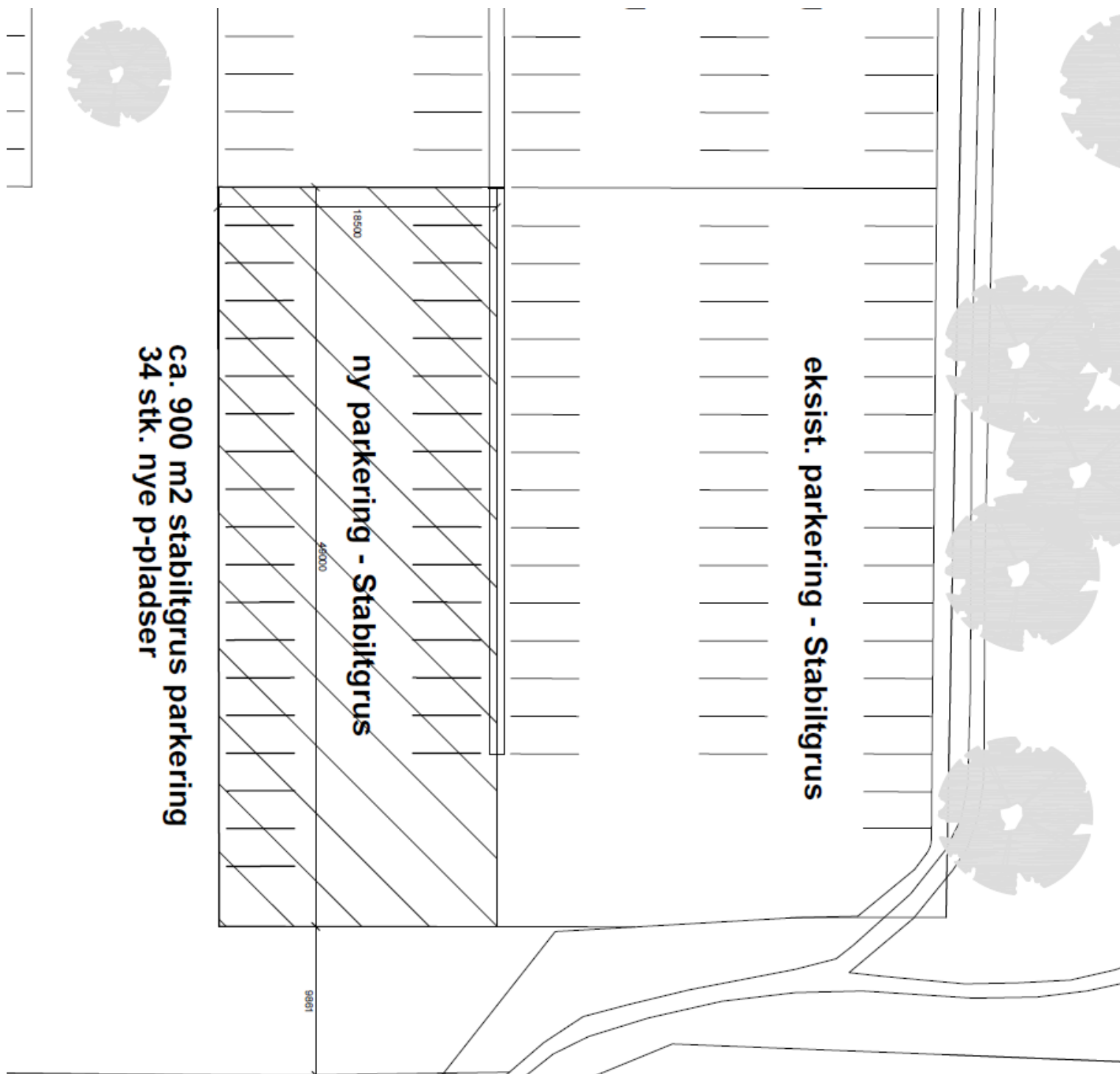
Museet i Fredericia, museum@museumfredericia.dk

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Gorm Thor Treu
Byggesagsbehandler





**Klagevejledning**

Du kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. En klage skal indsendes via Klageportalen, som du finder via et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen ligger også på www.borger.dk eller på www.virk.dk, hvor du logger på, som du plejer, f.eks. med NEM-ID.

Klagen skal være modtaget senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, i henhold til lov om naturbeskyttelse, § 87.

Når klagen sendes, skal der betales et gebyr via Klageportalen. Gebyret er på 900 kr. for borgere og på 1.800 kr. for virksomheder/organisationer. Et indbetalt gebyr tilbagebetales i visse tilfælde, f.eks. hvis klageren får helt eller delvist medhold i klagen. Spørgsmål om betaling og tilbagebetaling af gebyr afgøres af klagenævnet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke indsendes via Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du snarest og inden klagefristens udløb sende en begrundet anmodning til os. Vi videresender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt den kan imødekommes.

De klageberettigede er ansøgeren, foreninger/organisationer og enhver med en individuel, væsentlig interesse i afgørelsen.

Kommunens afgørelse kan også indbringes direkte for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder efter afgørelsen er meddelt. Fristen regnes fra modtagelsen.

Du kan læse mere om gebyrer og klage på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>.