

Afsender:  
**Vej og Park**  
Gothersgade 20, 7000 Fredericia



Ordlyd af brev sendt til ejere af ejendomme på  
berørte veje vedr. harmonisering etape 1  
i Fredericia Kommune

## Orientering om opstart af proces om ændring af vejstatus

30. juni 2025

### Orienteringsbrev - proces om harmonisering af "din boligvej"

Vi skriver til dig for at orientere om, at nedklassificering af "din boligvej" er igangsat. Du får denne skrivelse da du er ejer af en matrikel på denne vej. Harmonisering af vejene i Fredericia Kommune er en proces, der vil strække sig over mange år. Omklassificering af **en offentlig vej til privat fællesvej** tager mellem 4 og 6 år, før vejen endeligt overdrages til grundejere med vej-ret til vejen.

I juni 2024 godkendte Byrådet kriterierne for offentlige veje og private fællesveje jf. vedhæftede bilag. Kriterierne skal fremover anvendes til en harmonisering af status for vejene i Fredericia Kommune, så grundejerne i Fredericia Kommune får ens vilkår, uanset hvor i kommunen man bor. På kommunes hjemmeside kan du se, hvilke veje der nedklassificeres i denne etape. Samlet set forventes ca. 100 km vejstrækning i Fredericia Kommune nedklassificeret. I denne etape nedklassificeres ca. 9 km vej. Nedklassificeringen, som vedrører dig, er vist på vedhæftede kortbilag, hvor den farvede streg viser det vejstykke, der nedklassificeres. Ens for alle vejene er, at de lever op til kriterierne for at have status som en privat fællesvej. Vejene der nedklassificeres, er fordelt rundt om i kommunen.

I henhold til Lov om offentlige veje § 15 og § 124 kan offentlige veje nedklassificeres til private fællesveje. Det betyder, at vedligeholdelsen overgår fra kommunen til de tilgrænsende grundejere med vej-ret til vejen (private fællesveje i byen).

Kriterierne, som er opstillet for henholdsvis offentlige veje og private fællesveje, skal medvirke til at ensarte status på vejene og dermed udligne den forskelsbehandling, der er i serviceniveauet på vejene i kommunen. Formålet er at gøre forholdene ens for grundejerne, der bor på sammenlignelige veje.

Processen for nedklassificering på 4-6 år er indført i lovgivningen for at sikre, at de berørte grundejere får mulighed for at indrette sig på at skulle sørge for vejens fremtidige vedligeholdelse som privat fællesvej, herunder evt. få oprettet et vejlaug eller lignende samarbejder omkring den fremtidige vejdrift. Fredericia Kommune opfordrer til, at der oprettes vejlaug eller lignende for grundejerne på vejen.

Gothersgade 20  
7000 Fredericia  
W: [www.fredericia.dk](http://www.fredericia.dk)

CVR:  
69116418

**Kontakt ved spørgsmål**  
E: [harmonisering@fredericia.dk](mailto:harmonisering@fredericia.dk)



Fredericia Kommune ønsker at nedklassificere vejen, fordi den:

- Overvejende betjener de tilgrænsende ejendomme
- Ikke er en væsentlig færdselsåre med gennemkørende trafik
- Ikke er en del af det overordnede, sammenhængende vejnet
- Ikke opfylder de godkendte kriterier for at have status som en offentlig vej.

Der går mindst fire og maksimalt seks år, fra du har modtaget denne orientering til der bliver truffet en endelig afgørelse om nedklassificering.

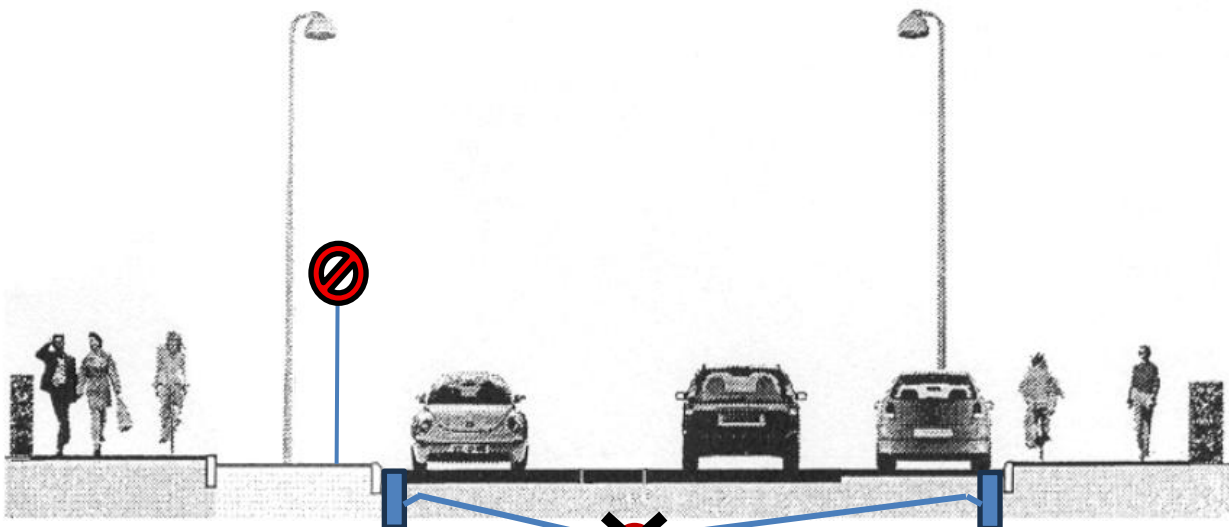
Bliver det besluttet, at vejen skal nedklassificeres, ændrer den status og bliver en privat fællesvej.

### Hvad betyder det for dig, at vejen nedklassificeres?

Når en vej bliver nedklassificeret, ændrer den status fra offentlig vej til f.eks. privat fællesvej. I praksis betyder det, at ansvaret for vedligehold, renhold og vinterbekæmpelse af vejen og dens udstyr samt udgifterne hertil overgår til de tilgrænsende grundejere med vejret til vejen. Af vejens udstyr kan nævnes rendestensbrønde og stikledninger fra rendestensrist til hovedledning, skilte, pullerter, kørebanestriber og afmærkning, fartdæmpende foranstaltninger mm.

Fredericia Kommune etablerer og vedligeholder som udgangspunkt ikke belysningsanlæg på veje, stier og pladser som har status som private fællesveje. Kommunen kan levere strøm og lyskildeskift<sup>1</sup> på privat fællesveje, hvis det vurderes, at almene offentlige hensyn taler for det.<sup>2</sup>

Fredericia Kommune er fortsat vejmyndighed for vejen, når den ændrer status til privat fællesvej. Hvilket betyder at vejændringer (f.eks. hastighedsdæmpning) skal godkendes af Fredericia Kommune. Det er også kommunen der fører tilsyn med gravearbejder udført af ledningsejere.



Figur: Tværprofil af vej inkl. afvanding og vejudstyr. Hovedledning til regnvand/spildevand tilhører Spildevandsselskab (FRSE). Stikledninger og brønde tilhører vejen.

<sup>1</sup> Lyskilden er pære og armatur

<sup>2</sup> Fredericia Kommunes belysningsplan, 2023:

[https://www.fredericia.dk/sites/default/files/edoc\\_files/belysningsplan%202023%2018.09.23.pdf](https://www.fredericia.dk/sites/default/files/edoc_files/belysningsplan%202023%2018.09.23.pdf)

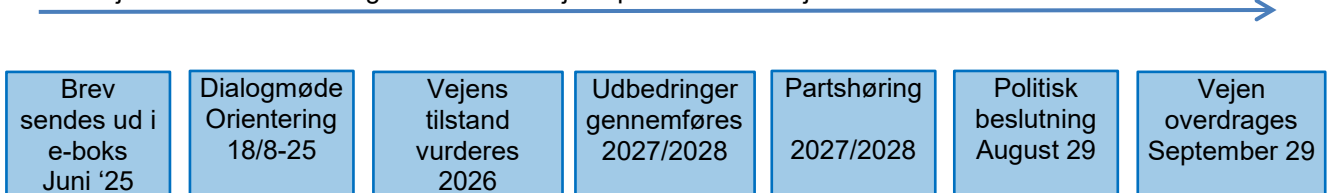
**Den videre proces**

Samtidig med at du modtager denne orienteringsskrivelse, vil de veje som vi planlægger at påtænkes nedklassificere blive offentliggjort på Fredericia Kommunes hjemmeside. Vejene der offentliggøres i 2025 kan findes på kommunens hjemmeside, og er offentliggjort den 30. juni 2025.

Om 2-3 år vil du modtage en partshøring inkl. en foreløbig tilstandsvurdering af vejens tilstand. Det er i forbindelse med tilstandsrapporten, at forventede udbedringsarbejder er beskrevet. Efter endt partshøring gennemfører Fredericia Kommune de aftalte udbedringsarbejder.

Endeligt vil du om 4-6 år modtage en afgørelse med en endelig tilstandsrapport, hvis vejen efter partshøring og undersøgelse stadig ønskes nedklassificeret af Fredericia Kommune.

## Tidslinje for nedklassificering af kommuneveje til private fællesveje



Vi vil gerne nu invitere til dialog- og informationsmøde den 18. august kl. 18.00 på Fredericia Rådhus. På mødet vil der blive fortalt om forløbet og om mulighed for oprettelse af vejlaug, hvis der ikke er en grundejerforening.

Vi opfordrer til, at spørgsmål sendes til [harmonisering@fredericia.dk](mailto:harmonisering@fredericia.dk) inden den 13. august, så vi kan have et svar klar. Der vil forsøges at sætte tid af til spørgsmål på mødet. Efter mødet vil hjemmesiden blive opdateret med hensyn til spørgsmål og svar indkommet i forbindelse med mødet.

Tilmelding ang. dialog- og informationsmødet skal ske til [harmonisering@fredericia.dk](mailto:harmonisering@fredericia.dk). Har du spørgsmål, vil du kunne finde mere information på Fredericia Kommunes hjemmeside. Finder du ikke svar her, kan du skrive til [harmonisering@fredericia.dk](mailto:harmonisering@fredericia.dk)

Med venlig hilsen

Randi Strib  
Projektleder, diplomingeniør

Vej og Park