

# Problemer med vandafledning

Manglende vedligeholdelse af private rørlagte vandløb og dræn kan være årsag til uoverensstemmelser mellem naboer. Hvis du oplever problemer med afledning af vand i private vandløb, skal du først og fremmest forsøge at løse problemerne ved at tale med dine naboer.

Hvis det ikke er muligt at løse problemerne selv eller sammen med naboerne, kan du klage til vandløbsmyndigheden.

Du skal henvende dig skriftligt med en beskrivelse af:

- Stedet
- Problemet
- Varigheden
- Forsøg på løsninger
- Berørte parter
- Andre oplysninger som har betydning for sagen

## Mundtlig klage

Ved en mundtlig henvendelse giver kommunens vandløbsmyndighed en forklaring på vandløbslovens regler, og du kan få tilsendt et uddrag med informationer.

Hvis du vælger at indgive en mundtlig klage over din nabo, vil du modtage et brev fra kommunen med anmodning om at bekræfte klagen. Det sker for at sikre, at klagen er forstået på den rigtige måde. Først når brevet er underskrevet og returneret til kommunen, vil behandlingen af klagesagen mod din nabo fortsætte.

## Om at klage

En skriftlig klage eller en skriftlig bekræftet mundtlig klage starter en vandløbssag mellem naboer. Bemærk: Ingen kan være anonyme i en vandløbssag.

## Hvad sker der, når man rejser en vandløbssag mod en nabo?

Vandløbsmyndigheden orienteres om klagen. De berørte parter orienteres skriftligt om klagesagen.

Brevet vedlægges:

- Oplysninger om, hvem der har rejst vandløbssag mod hvem
- Kopi af klagen med beskrivelser
- Anmodning til de berørte parter om indsendelse af dokumentation for vandløbs / rørledningers tilstand på egen jord.

## De berørte parter orienteres om oplysningerne:

Hvis det indsendte materiale ikke giver overblik over problemerne, sendes brev til de berørte parter med kopier af det indsendte materiale, samt med anmodning om uddybning.

Hvis de indsendte oplysninger giver et overblik over problemerne, sendes brev til de berørte parter med kopier af det indsendte materiale samt med indkaldelse til vandløbssyn - eller eventuelt til møde hos Forvaltning.

Bemærk: De berørte parter er pligtige til at fremkomme med oplysninger om vandløbet ifølge vandløbslovens § 58.

### **Afholdelse af vandløbssyn**

De berørte parter samt repræsentanter fra Trafik & Natur, Fredericia Kommune mødes på stedet. De berørte parter forklarer og drøfter problemerne. Aftale nedskrives på vandløbssynet og underskrives straks af de tilstedeværende parter. Forvaltningen udarbejder referat af vandløbssynet. Det renskrevne referat sendes til de berørte parter til gennemsyn og kommentering. Der træffes ingen afgørelser på stedet.

Der kan være tale om 3 mulige løsninger:

- Forlig (de berørte parter er blevet enige om en løsning. Løsningen underskrives af de berørte parter. Arbejdet udføres. Arbejdet meldes færdig til vandløbsmyndigheden. Vandløbsmyndigheden får forliget forelagt)
- Udarbejdelse af projekt (hvis forholdene kræver et reguleringsprojekt, kan den, der er ansvarlig for forholdet, udarbejde et reguleringsprojekt. Projektet skal indsendes til Vandløbsmyndigheden med henblik på godkendelse)
- Påbud (hvis der ikke kan opnås forlig eller indgås aftale om udarbejdelse af et projekt, vil den bredejer, der er ansvarlig for problemet kunne få påbud om at udføre vedligeholdelsesarbejdet eller fjerne det ulovlige forhold.) Påbuddet skal opfyldes inden for et givent tidsrum. Hvis påbuddet ikke opfyldes, kan der blive tale om politianmeldelse og/eller eventuelt udførelse af arbejdet på den forpligtigedes regning.

### **Kan der blive tale om erstatningsansvar mellem naboer?**

Mangelfuld vedligeholdelse eller etablering af ulovlige forhold kan medføre erstatningspligt for skader på opstrøms liggende ejendomme mv.

Skader skal kunne henføres til den manglende/mangelfulde vandløbsvedligeholdelse eller det ulovlige forhold. Erstatningskrav kan rejses ved civilt søgsmål eller ved Taksationsmyndigheden.

### **Hvilke love handler om vandløb og dræn?**

Vandløbsloven.

Lovgivningen kan findes på biblioteket eller på [www.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)

### **Her kan du hente yderligere oplysninger**

Fredericia Kommune, Gothersgade 20 B, 7000 Fredericia. Tlf. nr. 72 10 70 00 eller på email [kommunen@fredericia.dk](mailto:kommunen@fredericia.dk).



**FREDERICIA**  
K O M M U N E