



Betalingsvedtægt for byggesagsbehandling i Fredericia Kommune

Gyldig fra 1. januar 2015



FREDERICIAKOMMUNE
By & Erhverv

Fredericia Byråd har vedtaget følgende gebyrer for behandling af byggesager. Gebyrerne er fastsat i overensstemmelse med kapitel 1.12 i Bygningsreglement 2010 og § 28 i byggeloven med seneste ændringer af 2. juni 2014.

Gebyr opkræves efter denne vedtægt for byggeansøgninger, der behandles efter 31. december 2014.

Der opkræves gebyr efter tidsforbrug med en takst på 759 kr./time.

Tidsforbruget opgøres fra sagen modtages, til den afsluttes, og byggeriet lovligt kan tages i brug.

Gebyret opkræves for afgørelser i forbindelse med byggearbejder, der er omfattet af byggelovens §2 – herunder også afslag.

Hvis en ansøger trækker sin ansøgning i løbet af processen, opkræves gebyr for den tid, kommunen har brugt indtil da.

Gebyret forfalder til betaling i 2 rater. Første rate, når der er givet byggetilladelse, godkendt en anmeldelse eller meddelt dispensation. Anden rate, når byggeriet lovligt kan tages i brug.

Ved anmeldelsessager forfalder gebyret til betaling, når byggeriet lovligt kan påbegyndes.

Ved afslag forfalder gebyret til betaling, når der meddeles afslag.

Regning udstedes til ejendommens ejer.

Gebyret tillægges ikke moms, og forfaldent gebyr refunderes ikke.

Gebyret reguleres hvert forår.

Disse bestemmelser om gebyrer for byggesagsbehandling erstatter tidligere gebyrregler vedtaget af Byrådet.

Bestemmelserne træder i kraft den 1. januar 2015.

Således vedtaget af Fredericia Byråd, den 10. november 2014.

P.b.v.

Jacob Bjerregaard

Borgmester

Michael Holst

Kommunaldirektør