



GOTHERSGADE 14 - Situationsplan

2479 m²
 3811 m²
 154

Grundareal matr. 167 :
 Bruttoetageareal efter ombygning/udvidelse:
 Bebyggelsesprocent:



Gothersgade 14
Om- og tilbygning af bygning mod Danmarksstræde

Bygningen mod Danmarksstræde øges i bredden over parkeringsdækket samt påføres en ekstra etage.

I alt en udvidelse af bruttoetagearealet på 717 m².

Bygningen vil fortsat fremstå med fladt tag. Facaderne vil stå i en kombination af pudsede flader, glaspartier og lette facadepartier i ikke reflekterende materiale.



FREDERICIA KOMMUNE LOKALPLAN NR. 150 A

Karréerne Danmarksgade, Gothersgade
Jyllandsgade og Vendersgade

Kortbilag nr. 2

Hovedprincip for arealanvendelse

Signaturer:



Lokalplanens område



BYGGEFELT I
2 1/2 etager
Facadebebyggelse



BYGGEFELT II
2-3 etager



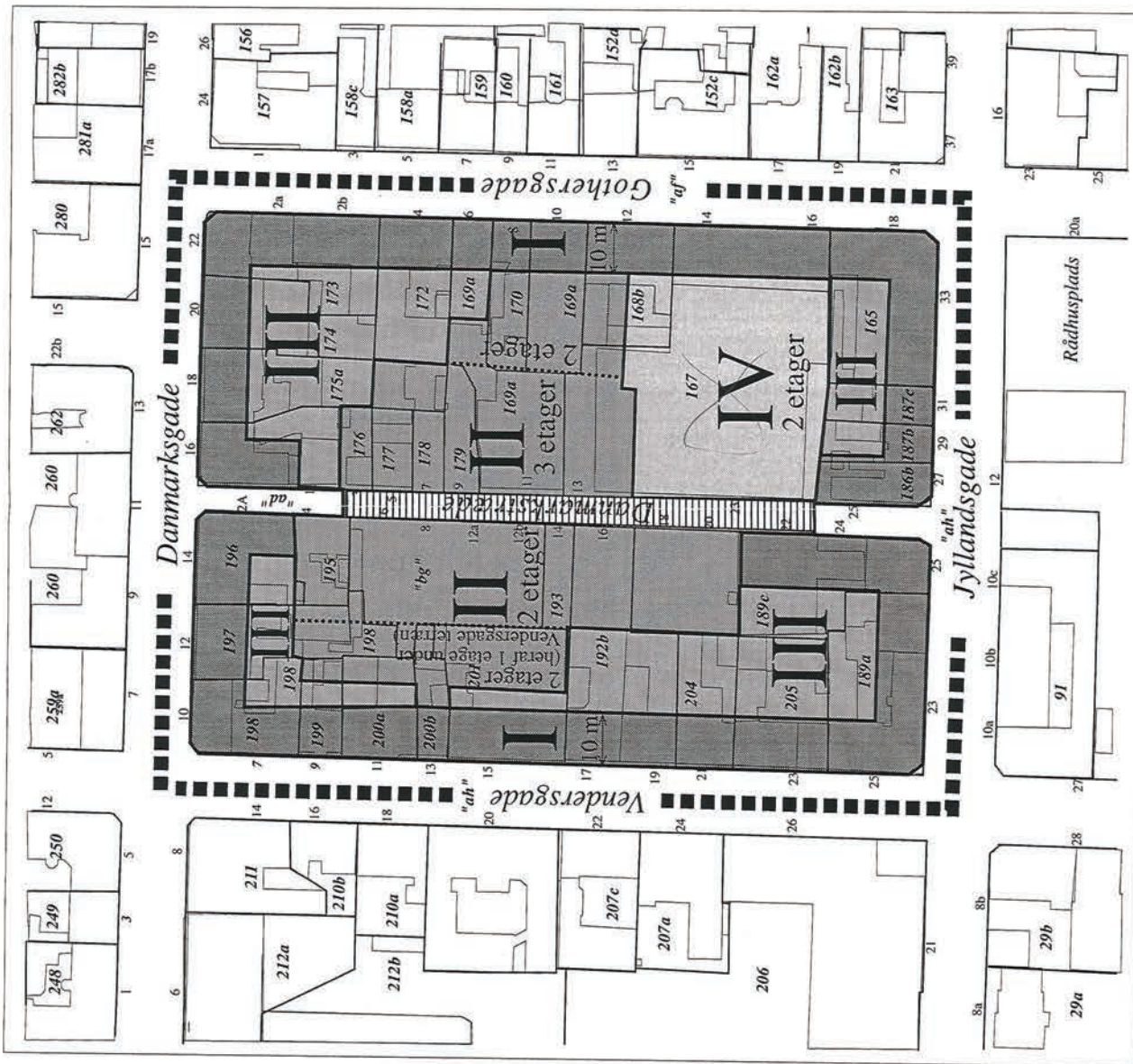
BYGGEFELT III
1 etage
Udvidelse i stueplan
eller sidehus



BYGGEFELT IV
2 etager



Del af Danmarksstræde, der kan overdækkes og
indgå i detailhandelscenter



TEKNIK & MILJØ

TEGNET: JUB/ak

MÅL: ca. 1:1000

GODK.:

ARKIV: 21.13

DATE: 11.03.1997

NR.:

REV.:

10/97