

Kommentarer til forskelle mellem tilbud Valdemarbyg APS og Tømrerfirmaet Larsen og Koch:

Forskelle i løsning A:

Fundamenteringen udføres langt bedre i Larsen og Koch, her bores og støbes der fundaments huller. I tilbuddet fra Valdemarbyg var det bare meningen at stampe noget stabilgrus og stille pavillonen på.

For at opnå samme fundamentering har jeg indhentet et tilbud fra JC nedbrydning på at bore og støbe huller, og lagt det til i Løsning A fra Valdemar byg.

Regnvands faskinen bliver i løsning fra Larsen og Koch bliver lavet med nedsivningskasser og af autoriseret kloak entreprenør, Jan Sterndorf.

Løsning B

Her er den store forskel at Larsen og Koch, i henhold til energiberegningerne ikke ser det som nødvendigt at øge isoleringsmængden i væggene.

Hvis at det er misforstået at det ikke er nødvendigt med 100 mm ekstra isolering, er der også en pris fra Larsen og Koch på 100 mm ekstra isolering og ny udvendig vedligeholdelsesfri beklædning. Denne løsning er bedre en den foreslået af Valdemar byg hvor det er de indvendigt der monteres ekstra isolering. Larsen og Koch er dog her ca. 15.000 kr. dyrere, men det er en meget bedre løsning i sidste ende.

Desuden er løsningen i loftkonstruktionen i Larsen og Koch at sænke det indvendige loft 7 cm og dermed leve op til energiberegningerne. Valdemarbyg vil her bygge hele tagkonstruktionen om for at øge isoleringsmængden.

Den indvendige loftbeklædning i Larsen og Koch tilbuddet er også en bedre løsning da det er lydgyps.

Løsning C og D

I henhold til samtaler med Birgitte og vores egen holdning er denne løsning ikke holdbar i forhold til økonomi og antal medlemmer, derfor er der kun lavet en overslagspris i begge tilbud.