



2

Ejendomsformidlere

**Fredericia
Kommune**

Dato: 06-02-98

Ref.: CE/kj

Journalnr.: kj br

Aftale om ejendomsformidlers salg af kommunalt ejede parcelhusgrunde

I henhold til aftale indgået i 1984 og 1985 med kommunens ejendomsformidlere har Fredericia Kommune forpligtet sig til at betale salær efter gældende takst, dog med undtagelse af annonceudgifter, foto mv.

Aftalen indeholder også en bestemmelse om, at Fredericia Kommune forbeholder sig ret til at revidere aftalen.

Vi mener, at salæret ikke harmonerer med indsatsen for salg af de kommunale grunde.

Derfor tillader vi os at ændre aftalen fra 1. marts 1998, og vi tilbyder et salær for salg af grunde således:

Der ydes intet grundbeløb,
der ydes 75% af 6,95% af de første 100.000 kr. af grundens handelspris, og
75% af 2,95% af resten af grundens handelspris.

Dette betyder, at salg af en parcelhusgrund til 250.000 kr. udløser et fremtidigt salær på

75% af 6,95% af 100.000 kr.	5.212,50 kr.
+ 75% af 2,95% af 150.000 kr.	3.318,75 kr.
	<u>8.531,25 kr.</u>

Hvis der ønskes en drøftelse af ændringen i aftalen eller om aftalen iøvrigt, vil vi gerne afse tid til et fælles møde.

Vi ser frem til et fortsat positivt samarbejde om salg af kommunens parcelhusgrunde.

Service & Erhverv

Rådhuset • 7000 Fredericia
Tlf. 79 21 21 21
Fax 79 21 21 11
Postgiro 3 01 03 68

Åbningstider: Mandag og tirsdag kl. 09.00-15.00
Onsdag kl. 09.00-16.00
Torsdag kl. 09.00-17.30
Fredag kl. 09.00-14.00

Al henvendelse hertil ang. denne sag bedes rettet til vicekontorchef Claude Engmark.



Med venlig hilsen
Lars Hansson
Borgmesterkontoret
Tlf. 7921 2102



Claude Engmark
Afd. for Ejendomshandel
Tlf. 7921 2112