

DET BRUUNSKKE PAKHUS

Bilag 3: Regler og vilkår for brug

Det Bruunske Pakhus stilles til rådighed for foreninger, institutioner og private i Fredericia Kommune. Lokalerne lånes og lejes kun ud til arrangementer, der er forenelige med Det Bruunske Pakhus' profil og formål.

Kulturelle arrangementer og foreningsaktiviteter har altid forrang foran private arrangementer. Offentlige arrangementer har altid forrang foran lukkede arrangementer. Dette princip bringes i anvendelse ved prioritering mellem flere henvendelser på samme dato. Allerede indgået kontrakt ophæves ikke.

Hvem kan leje/låne?

Foreninger hjemmehørende i Fredericia Kommune kan **låne** lokaler til offentlige arrangementer og til foreningsarrangementer.

Kommunale institutioner og afdelinger kan **låne** lokaler til møder og offentlige arrangementer.

Foreninger, herunder oplysningsforbund, kan **låne** lokale til faste ugentlige eller månedlige aktiviteter.

Private og erhvervsdrivende kan **leje** lokaler til både offentlige og private arrangementer.

Hvem kan ikke leje/låne?

Lokalerne lånes ikke ud til religiøse, politiske eller kommercielle formål. Udleje til sådanne formål hviler på en konkret vurdering af, om arrangementet er foreneligt med huset profil og formål.

Takster

Foreninger og kommunale brugere/aktører betaler ikke for brug af huset.

Private betaler leje på almindelige markedsvilkår.

Faste brugere betaler ikke men forpligter sig til at arrangere et antal offentlige arrangementer i løbet af året og bidrager således til husets program.

HELE HUSET	
Foreninger, foreningsarrangementer	GRATIS
Kommunale institutioner	GRATIS
Private	5.000
CAFÉEN	
Foreninger, foreningsarrangementer	GRATIS
Kommunale institutioner	GRATIS
Private	2.500,00
MØDELOKALE, 1. SAL	
Foreninger, foreningsarrangementer	GRATIS
Kommunale institutioner	GRATIS
Private	2.500,00

Inkluderet i lejen

Slutrenøring, el og varme samt AV-udstyr, hvor det er til stede.

Afbenyttelse af køkken, service.

Ikke inkluderet i lejen

Oprydning og bordopstilling.

Al kommunikation og markedsføring i forbindelse med arrangementer i Det Bruunske Pakhus påhviler arrangøren.

Der vil ikke være personale til stede i huset under aftenarrangementer. Der vil blive udleveret nøgle/chip til den ansvarlige for arrangementet.

Det Bruunske Pakhus formidler ikke tilkøb af teknisk bistand (lyd og lys) eller køkken/serveringspersonale.

Ansvar

Lejere/brugere er erstatningsansvarlige for enhver skade på det lejede/lånte i forbindelse med arrangementet.

Lokalerne afleveres i samme stand som ved overtagelse.

Lokalerne må kun anvendes til aftalt formål og ikke i strid med lovgivning og offentlige forskrifter.

Hvordan søger man?

Aftale om lån og leje af Det Bruunske Pakhus opnås efter skriftlig henvendelse (mail) til Kultur & Idræt. Kultur & Idræt prioriterer henvendelser i henhold til de nævnte kriterier og under hensyntagen til et rimelighedsprincip i fordelingen, således at flest mulige brugere får adgang til faciliteterne. Dette betyder, at en enkelt bruger ikke vil kunne lægge beslag på et lokale i et omfang, der begrænser andre brugeres adgang til faciliteterne. Kultur & Idræt forbeholder sig ret til at afvise henvendelser om lån leje såfremt et arrangement ikke er foreneligt med husets formål og profil.