

Helle Hummelgaard Aarre

Planlægger - Plan og Byg

Fredericia Kommune

72107672 helle.aarre@fredericia.dk

Sag: Strevelinsvej 23, 7000 Fredericia Matr. 64d, Erritsø By, Erritsø

Vedr.: Ansøgning om ændring af status på bolig.

Begrundelse:

Den ønskede bolig grænser op til bagsiden af Løvbjerg Supermarked.

Der er meget begrænset støjgener fra supermarked, som ejer/ansøger selv bor nabo til.

Mod vest langs skel er et afskærmende plantebælte.

Bygningen har tidligere været anvendt til kontor/lager og er registeret som værende opvarmet.

Har endvidere haft status som privat beboelse.

Matriklen grænser mod syd og øst direkte mod andre boliger.

Bygningens indretning overholder alle regler i forhold til boliganvendelse, uden for boligen er areal/have til udendørsophold og rigeligt plads til parkering.

Naboerne i tilstødende matrikler 69b, 66c og 70b, har ingen indvendinger mod at bygningen anvendes til beboelse.



På vegne af ejer og ansøger:

WETCHE Ejendomme Fredericia ApS

bw@wetze-bageri.dk

Carsten Andersen

Tegnstuen Skovbrynet ApS

2022 7191 carsten@skovbrynet.dk

Bilag:

Tegnings materiale, dateret den 16-06-2016