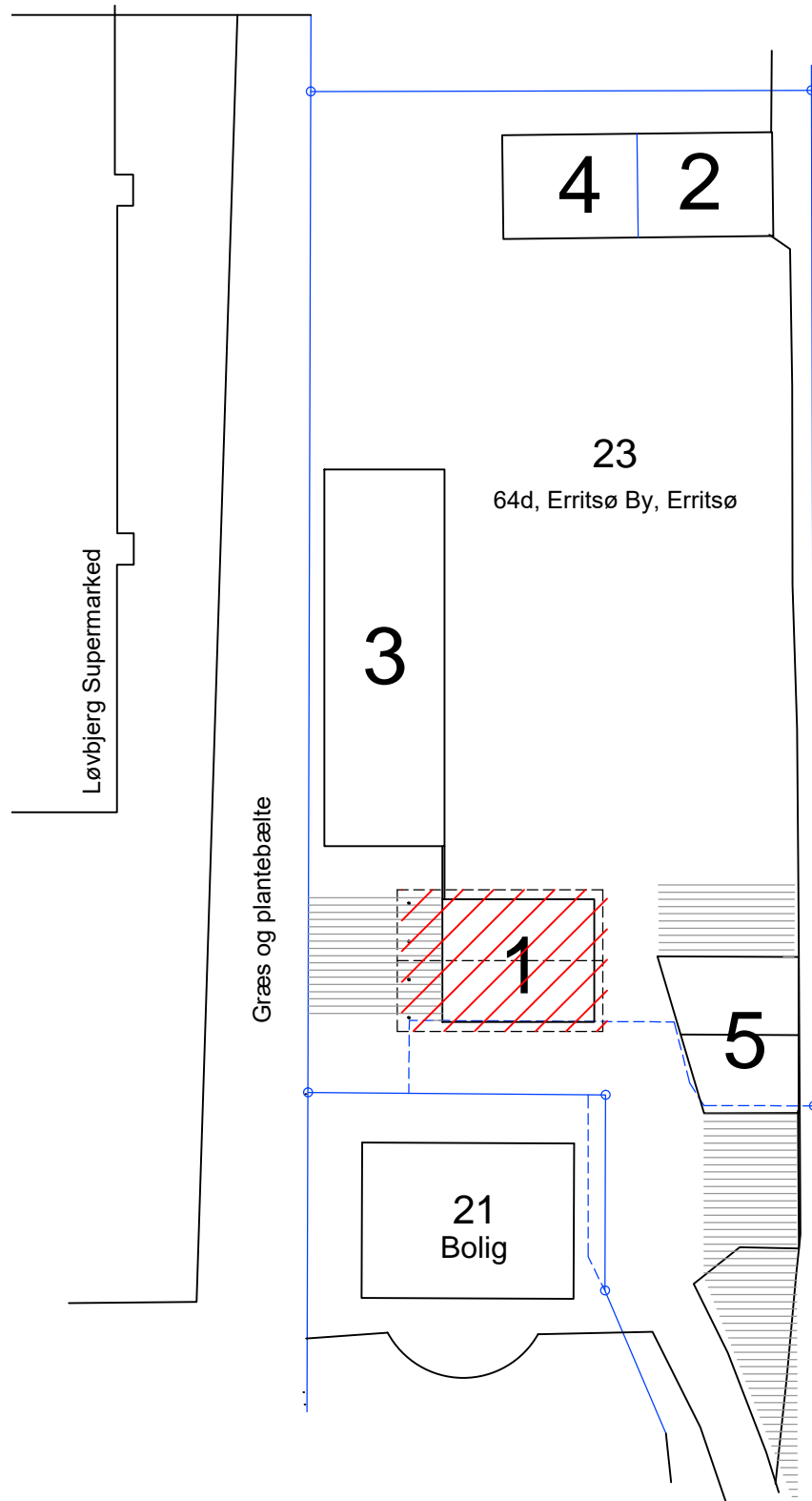
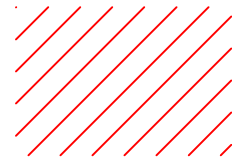


Strevelinsvej 23, 7000 Fredericia



Situationsplan, mål 1:500

64d, Erritsø By, Erritsø
WETCHE Ejendomme Fredericia ApS -
Strevelinsvej 23
Ejendommen benyttes til "Fabrik og lager"



Bygningsnr.: 1
Opførelsesår: 1931
Bebygget areal 147
Tagetage 132 (udnyttet)
Samlet erhvervsareal 249
Bemærkninger for bygning
Af bebygget areal er 62 kvm stald + lade.

Energioplysninger
Varmeinstallation: Elovne, elpaneler
Opvarmingsmiddel: Elektricitet

Bygningsnr.: 2
Opførelsesår: 1883
Bebygget areal 50
Bemærkninger for bygning
Lager.


Bygningsnr.: 3
Opførelsesår: 1986
Bebygget areal 196
Bemærkninger for bygning
Maskinhus.

Bygningsnr.: 4
Opførelsesår: 1986
Bebygget areal 50
Bemærkninger for bygning
Carport

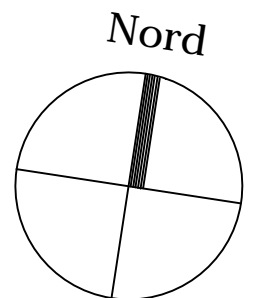
Bygningsnr.: 5
Opførelsesår: 2001
Bebygget areal: 80 m²
Carport:
Beregningsprincip for areal af carport:
Carportareal er målt efter tagflade

Planer
Kommuneplaner
E.E.6B Erhvervsområde ved Snoghøj Landevej
og Strevelinsvej
B.18 Kystvejen
E.13a Snoghøj Landevej
E.E.6B Erhvervsområde ved Snoghøj Landevej
og Strevelin

Lokalplaner
LP234 Erhverv øst for Snoghøj Landevej / syd
for Snaremossevej / nord for motorvej E20
LP297 Bydelscenter i Erritsø
Zonestatus
Byzone

 Udendørs ophold tilknyttet boligen
Cirka 300 m²

 Skel



Tegnestuen
Skovbrynet ApS
Egeskovvej 17, 7000 Fredericia
telefon 2022 7191
carsten@skovbrynet.dk

Emne:
SITUATIONSPLAN

Sag:
Ansøgning om ændring af status på bygningsnr. 1

Bygherre:
WETCHE Ejendomme Fredericia ApS - Strevelinsvej 23

Målestok:
1:500

Fase:
SKITSE

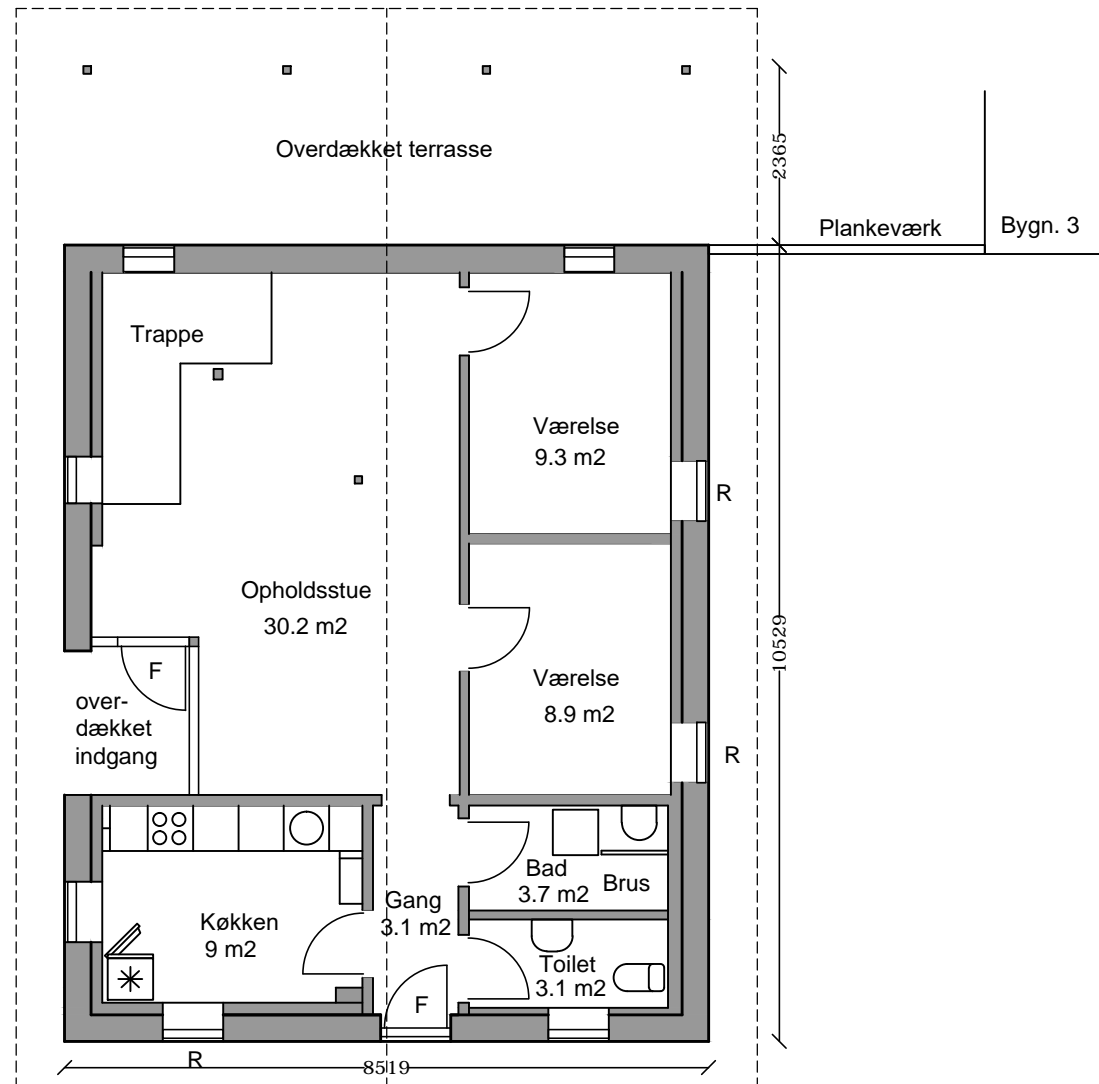
Revision:

Dato:
16-06-2016

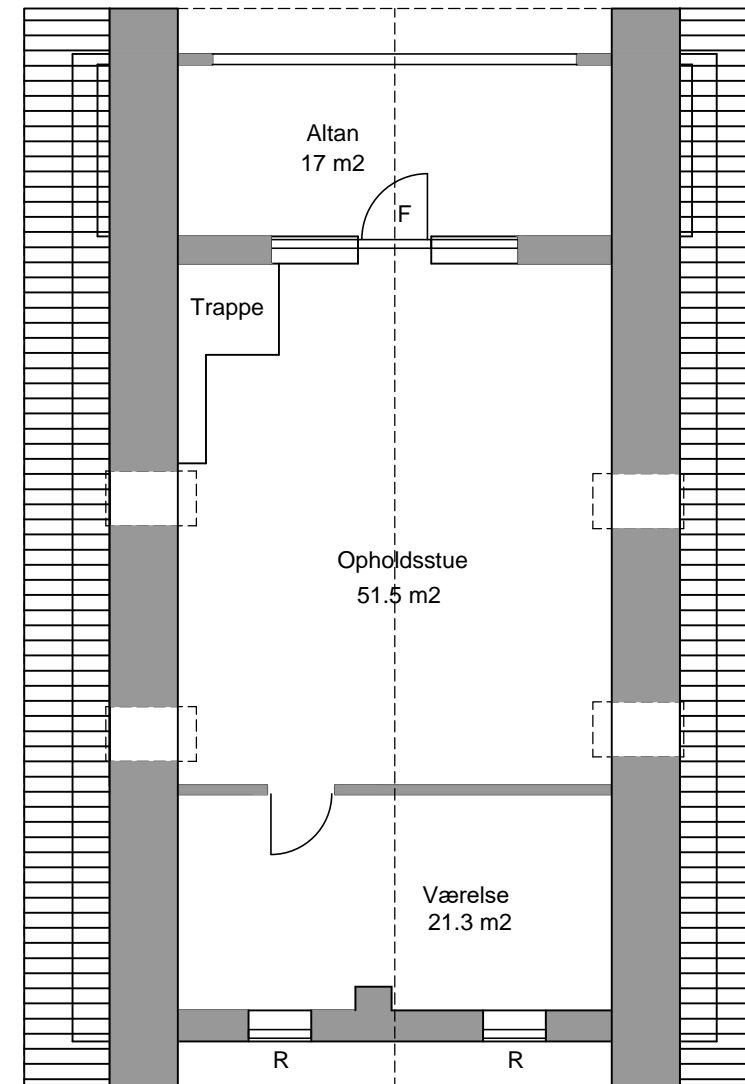
Sag nr.:
-

Tegn.nr.:

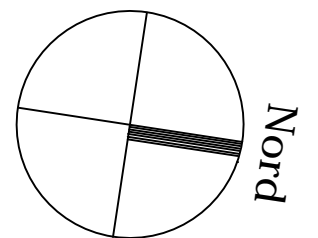
Strevelinsvej 23, 7000 Fredericia



Stueplan, mål 1:100



Plan tagetage, mål 1:100

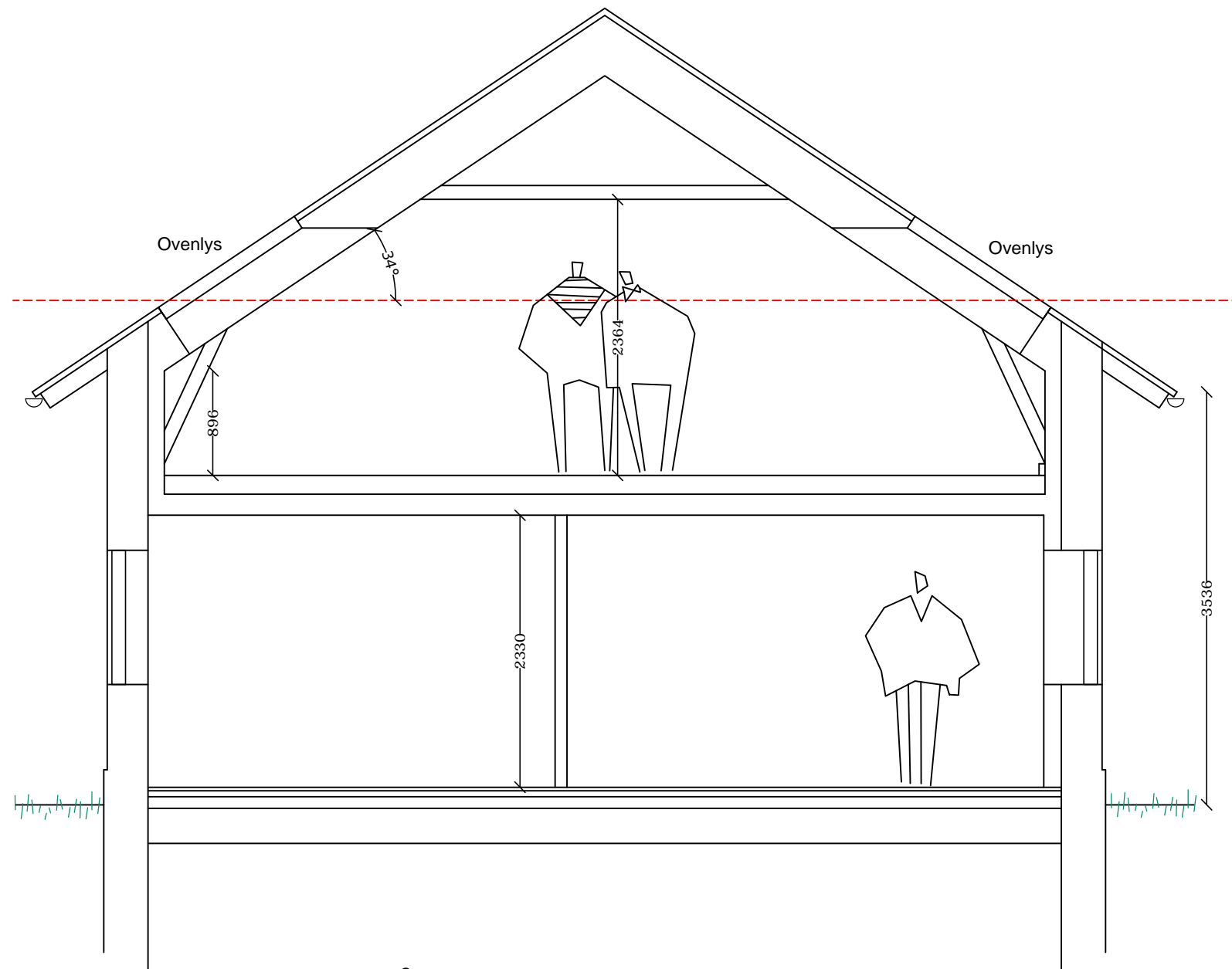


**Tegnestuen
Skovbrynet ApS**
Egeskovvej 17, 7000 Fredericia
telefon 2022 7191
carsten@skovbrynet.dk

Emne: **PLAN, STUE OG TAGETAGE**
Sag: **Ansøgning om ændring af status på bygningsnr. 1**
Bygherre: **WETCHE Ejendomme Fredericia ApS - Strevelinsvej 23**

Målestok: **1:100**
Dato: **16-06-2016**
Fase: **SKITSE**
Sag nr.: **-**
Revision: **-**
Tegn.nr.: **10**

Strevelinsvej 23, 7000 Fredericia



Principsnit, mål 1:50

**Tegnestuen
Skovbrynet ApS**
Egeskovvej 17, 7000 Fredericia
telefon 2022 7191
carsten@skovbrynet.dk

Emne:
PRINCIPSNIT

Sag:
Ansøgning om ændring af status på bygningsnr. 1

Bygherre:
WETCHE Ejendomme Fredericia ApS - Strevelinsvej 23

Målestok:
1:50

Fase:
SKITSE

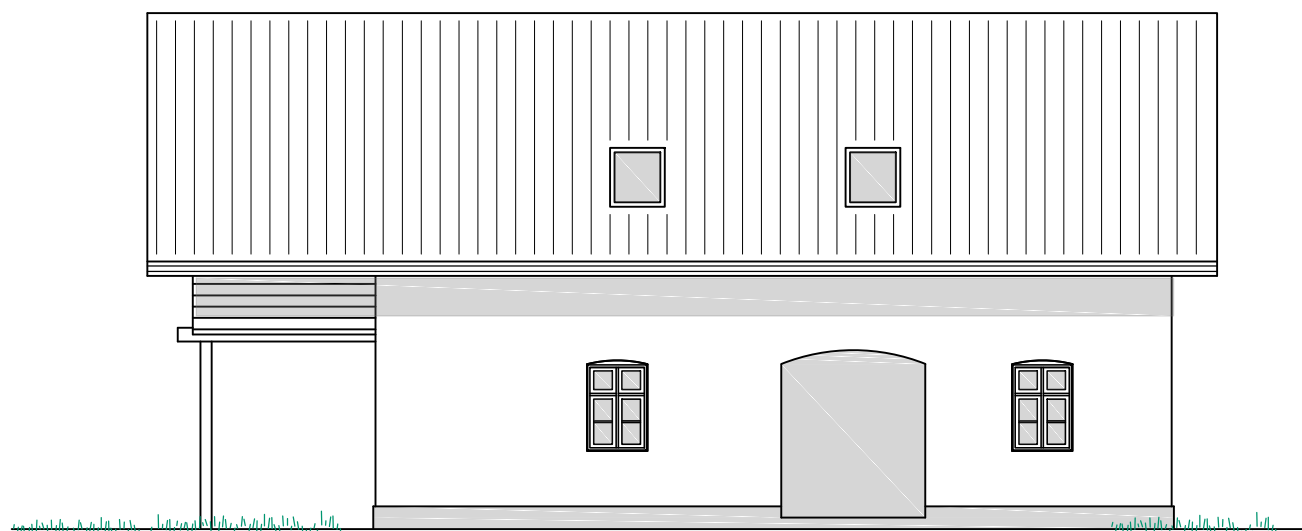
Revision:

Dato:
16-06-2016

Sag nr:
-

Tegn.nr.:

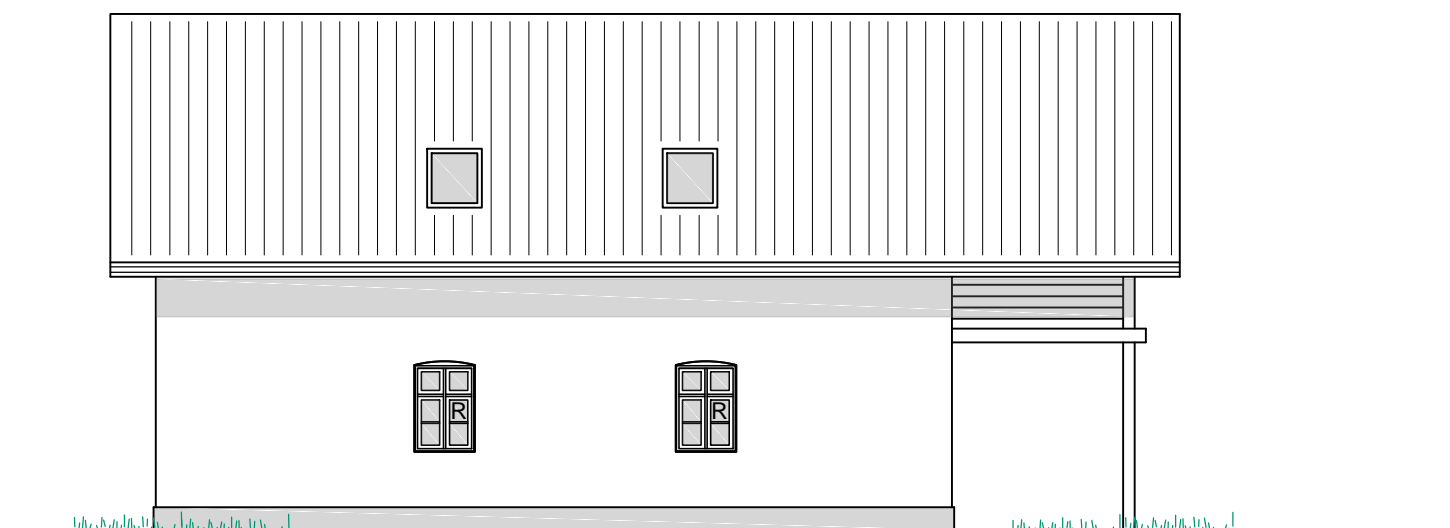
Strevelinsvej 23, 7000 Fredericia



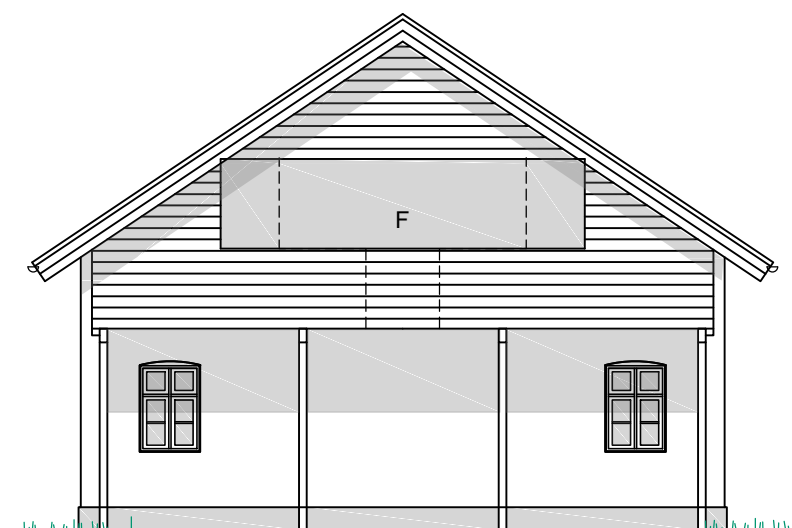
Facade mod syd, mål 1:100



Gavl mod øst, mål 1:100



Facade mod nord, mål 1:100



Gavl mod vest, mål 1:100

**Tegnestuen
Skovbrynet ApS**
Egeskovvej 17, 7000 Fredericia
telefon 2022 7191
carsten@skovbrynet.dk

Emne: **FACADER OG GAVLE**
Sag: **Ansøgning om ændring af status på bygningsnr. 1**
Bygherre: **WETCHE Ejendomme Fredericia ApS - Strevelinsvej 23**

Målestok:
1:100
Fase:
SKITSE
Revision:

Dato:
16-06-2016
Sag nr.:
-
Tegn.nr.: