



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Fredericia d. 11. juni 2019

## **Aftale om yderligere visitationsboliger mellem Fredericia Kommune og Boligkontoret Fredericia.**

Denne aftale er lavet på baggrund af Lov om almene boliger §59 stk. 2 hvor det bl.a. fremgår at; *Boligorganisationen kan indgå aftale med kommunalbestyrelsen, om at stille ledige familieboliger til rådighed for kommunalbestyrelsen til løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen.*

Aftalen laves ud fra følgende kriterier, som aftalt med Fredericia Kommunes visitationsafdeling;

- I alt ønskes 8 boliger
- Boligerne skal være 2 – 4 værelses afhængigt af kommunens behov.
- Boligerne skal være i stueplan eller med elevator i opgangen.

Boligkontoret Fredericia indstiller næstkommende matchende ledige boliger til kommunen – helst i følgende områder:

- Sønderparken
- Midtbyen
- Udenfor voldene - tæt på midtbyen

Når Boligkontoret Fredericia kender de nøjagtige adresser, laves der et tillæg til denne aftale med de præcise adresser. Fremover vil disse adresser være under kommunal anvisning og jf. Lov om almene boliger §59 stk. 1 hæfter Fredericia Kommune for lejen og istandsættelse ved fraflytning, såfremt den anviste lejer ikke betaler.

Ved anvisning af boliger i udsatte boligområder, som er defineret i Lov om almene boliger §61A stk. 1 skal der tages hensyn til at der ikke anvises til borgere der er nævnt i Lov om almene boliger §59 stk. 6.

Endvidere er det aftalt, at når boligen fremadrettet bliver ledig, og bliver sendt til Fredericia Kommunes Visitationsafdeling sørges der for, at Boligkontoret Fredericia har endeligt svar om der er borgere til boligen, indenfor max 14 dage. Har Visitationsafdelingen ikke borgere



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

til boligen, tildeles den til lejere på ventelisten hos Boligkontoret Fredericia, og vil først herefter være til kommunal anvisning igen, når boligen opsiges af en lejer fundet på Boligkontoret Fredericias venteliste.

Retten til anvisning kan skriftligt opsiges – kommunen har fortsat forpligtelserne til de anviste boliger, så længe der bor borgere i boligen, som er anvist af Fredericia kommune.

---

Hanne Rasmussen, visitationschef  
Fredericia Kommune

---

Preben Lærche, økonomichef  
Boligkontoret Fredericia