



# Hvidbog

Samlede bemærkninger til  
Lokalplan 256 Erhverv ved Egumvej,  
DSB Værksted (el-tog), Fredericia.

28.03.2019

Sags-ID: 17-0164

Sagsbehandler: Gitte Frank Andresen



Afsender 1:

Haderslev Stift

**Fra:** Haderslev Stift  
**Til:** [kommunen](#)  
**Cc:** [Christians Sogns Menighedsråd \(7912\)](#); [Sankt Michaelis Sogns Menighedsråd \(7911\)](#); [Fredericia Provsti](#)  
**Emne:** Til Fredericia Kommune vedr. lokalplan 356, erhverv ved Egumvej, DSB værksted (el-tog) (STPR F2: 375293)  
**Dato:** 8. februar 2019 13:04:04  
**Vedhæftede filer:** [Aktbilag\\_id\\_nr\\_361899\\_Meddelelse\\_fra\\_Plandata.dk\\_om\\_forslag\\_for\\_lokalplan\\_LP356\\_Erhverv\\_ved\\_Egumvej\\_DSB\\_Værksted\\_\(el-tog\)\\_i\\_Fredericia\\_kommune.pdf](#)  
[2158fb76605b49c2af025b062a2f2acf.png](#)  
[Signaturbevis.txt](#)

---

Haderslev Stift har modtaget forslag til lokalplan nr. 356 - erhverv ved Egumvej, DSB Værksted (el-tog) i Fredericia.

Stiftsøvrigheden har vurderet, at lokalplanforslaget ikke berører Christianskirken og Sct. Michaelis kirkes landskabelige eller kirkelige interesser, hvorfor Stiftsøvrigheden på det foreliggende grundlag ikke finder anledning til at gøre indsigelse mod planforslaget.

Det bemærkes, at denne udtalelse alene omfatter Christianskirken og Sct. Michaelis kirkes interesser og ikke anden fast ejendom, som menighedsrådet måtte bestyre. Såfremt menighedsrådet måtte vurdere, at interesser knyttet til anden kirkelig ejendom vil være påvirket af planforslaget, vil kommunen høre nærmere direkte fra menighedsrådene.

**MEDVENLIGHILSEN**  
**MARIAHALKENLINEMANN**  
**HADERSLEVSTIFTSEKRETARIAT**



**RIBELANDEVEJ 35 - 37 · 6100 HADERSLEV**  
**MAHL@KM.DK · HADERSLEVSTIFT.DK**  
**TLF. 74522025 · DIREKTETLF. 73524596**



Afsender 2:

Dorte Schandorph Jensen og Per Kjær Jensen

Vedr. Offentlig høring af Forslag til lokalplan 356 Erhverv ved Egumvej, DSB Værksted (el-tog).

Vi har følgende kommentar til lokalplanen:

Vi er meget bekymrede, for eventuelle støjgener, som den nye udvidelse måtte give.

Vi er i forvejen stærkt plaget, af støj fra øredøvende signalhorn, fra forbigående tog, som aktiveres 20-30 gange i døgnet, lige ud for vores hus.

Vi har også, de sidste par år, været stærkt plaget af motorstøj fra parkerede tog, som holder med motoren kørende i timevis, lige ud for vores hus.

På den baggrund, vil det være meget belastene, med endnu mere støj fra baneterrænet .

Vi kunne foreslå, at man byggede et støjværn, så vi kunne undgå de meget voldsomme støjgener, fra baneterrænet. Vores 4-5 nærmeste naboer, oplever i øvrigt tilsvarende støjgener.

Med venlig hilsen



Dorte Schandorph Jensen og Per Kjær Jensen

Egumvej 71

7000 Fredericia

dortesjens@mail.dk

Tlf. 75 91 46 03.



Afsender 3:

Banedanmark

**Fra:** Pernille Nysted Andersen (PNPD)  
**Til:** [kommunen](#)  
**Cc:** [Iben Marcus-Møller \(IMM\): Dir-sek](#)  
**Emne:** Banedanmarks bemærkninger vedr. lokalplan LP356, Erhverv ved Egumvej, DSB Værksted (el-tog) (BDK ID: 1096001)  
**Dato:** 20. marts 2019 13:48:08  
**Vedhæftede filer:** [Signaturbevis.txt](#)

---

Kære Fredericia Kommune  
Banedanmark har modtaget Forslag til lokalplan 356, Erhverv ved Egumvej, DSB Værksted (el-tog).  
Banedanmark skal for en god ordens skyld oplyse, at vi ikke har bemærkninger til planerne.

**Med venlig hilsen**

**Pernille Nysted Andersen**

Cand.jur.

Lednings- og arealforvalter

M: 30535878

**Banedanmark**

Infrastruktur

Arealer og Forvaltningsmyndighed

Vejlevej 5

7000 Fredericia

[www.banedanmark.dk](http://www.banedanmark.dk)

[Facebook](#) | [LinkedIn](#)

---

**Til:** Banedanmark Post (banepo@BANE.dk)

**Fra:** noreply@erst.dk (noreply@erst.dk)

**Titel:** Meddelelse om statusændring til forslag for lokalplan LP356 Erhverv ved Egumvej, DSB Værksted (el-tog) i Fredericia kommune

**Sendt:** 30-01-2019 01:10:02

Der er blevet indberettet ændringer til Plandata.dk, og nedenstående plan har gennemgået et statusskift:

Planid: 9546466

Kommune: Fredericia

Plantype: lokalplan

Planstatus: forslag

Plannummer: LP356

Plannavn: Erhverv ved Egumvej, DSB Værksted (el-tog)

Forslagsdato: 28-01-2019

Startdato for høringsperiode: 30-01-2019

Slutdato for høringsperiode: 27-03-2019

Generel anvendelse:

Link til plandokumentet: [https://dokument.plandata.dk/20\\_9546466\\_1548670505734.pdf](https://dokument.plandata.dk/20_9546466_1548670505734.pdf)

Planen er sendt i forslag.



Bemærkninger til høringssvar fra projektudvikleren:

DSB - Udtalelse til høringssvar fra afsender 2





Fredericia Kommune  
Att: Planlægger Gitte Frank Andresen  
Gothersgade 20  
7000 Fredericia

## Vedrørende LP356 – Indsigelse – benævnt "Borger 2"

Kære Gitte

Tak for fremsendte brev dateret 010319 fra borgerne Dorthe Schandorph Jensen og Per Kjær Jensen vedrørende indsigelse til LP356 – DSB Værksted (el-tog).

DSB kan besvare de opstillede bekymringer i brevet som følger:

1. Støj fra signalhorn.  
Dette punkt er ikke indenfor det område, der er berørt af lokalplansforslaget og berører således heller ikke indfasningen eller driften af det ombyggede værksted.

Lokomotivførerne har pligt til at anvende signalhornet, idet adgangen til DSBs Godsvognsværksted på Kobbelvænget 59, 7000 Fredericia er ubevogtet.

2. Støj fra baneterrænet.  
Det er korrekt, at der har været motorstøj fra parkerede togsæt på baneterrænet.

Motorstøj fra parkerede MR togsæt vil ikke længere finde sted, idet MR-flåden er udfaset og togsættene på et tidspunkt vil blive kørt væk fra baneterrænet. En del af togsættene er til salg, men det endelige tidspunkt for fjernelse af samtlige MR togsæt er ikke fastlagt.

Motorstøj fra parkerede IC4 togsæt. Der har været foretaget software test af IC4 togsæt, der har medført støjgener. Der skal muligvis gennemføres software test igen til efteråret 2019. Der vil, når det ombyggede værksted tages i brug i 2023 ikke være IC4 togsæt, der skal testes i Fredericia.

Som det er beskrevet i udkastet til lokalplan 356 (citater):

*Med den fremtidige ændring fra diseltoget til el-tog vil støjpåvirkning fra togekørslen og værkstedsaktiviteterne mindskes væsentligt og overholde de vejledende grænseværdier.*

## Strategi & Togmateriel

Nye Værksteder

22. marts 2019

DSB  
CVR 25 05 00 53

Direkte +4524682243  
Mobil +4524682243  
mvaa@dsb.dk  
www.dsb.dk



Det ombyggede DSB værksted i Fredericia skal udelukke servicere og vedligehold el-togsæt. De steder på baneterrænet, som i øvrigt er udenfor selve det område, der er omfattet af lokalplansforslaget, hvor der i dag er parkeret MR- og IC4 togsæt, vil efter de nuværende planer ikke blive elektrificeret.

DSB er naturligvis til rådighed for yderligere information, såfremt det måtte ønskes.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in black ink that reads 'Michael Vaag'. The signature is written in a cursive, flowing style.

Michael Vaag  
Projektleder  
DSB Nye Værksteder