

Fra: [Oluf S Hansen](#)
Til: [kommunen](#)
Cc: Oluf@dadlnet.dk
Emne: "Høringssvar" Sagsnr.: 19/3862
Dato: 19. november 2019 23:32:37

Til Fredericia Kommune.

Angående "Høringssvar", Sagsnr.: 19/3862

Jeg mener ikke at byggeriet skal godkendes i sin nuværende form.

Princippet i planlovens paragraf 19 er IKKE overholdt.

1) Bebyggelsesprocenten på 50 procent i tidligere lokalplan, er voldsomt overskredet procentvis.

2) Antallet af personer, som kommer til bo på området, bliver forøget med 400 i forhold til det tidligere. Et uforholdsmæssigt stort antal. Området overfyldes.

3) Antal boliger i lokalplanen maksimum 90. Nu gives tilladelse til 141 boliger!!! 51 flere boliger er ca. 1/3 flere end i lokalplanen. Igen et uforholdsmæssigt stort tal.

4) Jomfruskoven skæmmes af Punkthusene A og B, mest B. Se tegninger. Husene bliver højere end skovens træer. Jomfruskoven er fredet. Punkthusene burde ikke være på mere end 2 etager, til nøds 3 etager. Men 4 etager er lige for meget.

5) Vores huse på Jomfruvej falder betragteligt i pris.

6) Kraftig trafik øgning på Mosegårdsvej, som i forvejen er meget belastet af tilkørsel til "skolerne". Der skal vel etableres fortovej ??

7) Et roligt stille miljø omkring de beskyttede boliger med handicappede beboere, som benytter handicapredskaber, forvandles til et støjende overfyldt miljø.

8) Fra Punkthusenes øverste etage kan man se ned i vores haver.

9) Hvorfor bygge høje huse i et villakvarter ?? "Skolerne" er heller ikke så høje.

10) ER der behov for så mange flere boliger i Fredericia ?? Jeg tror det ikke.

11) Sæt antallet af boliger til 90.

Jeg mener ikke, at der skal dispenseres for antallet af boliger og Punkthusene A og B er for høje. "Citronen" er presset for meget !!

Hvorfor ???

Med venlig hilsen

Oluf S. Hansen

Jomfruvej 18

7000 Fredericia

20302465