



Dato: 8. juli 2021
Sagsnr.: 21/2982
Mai-Britt Rauff/Dorte Stage
Mølgaard

Bilag 1b: Kommentarer til prioriteringsskema 2021

Dette notat er en forklaring til tallene i de enkelte koloner i prioriteringsskemaet, jf. bilag 1a. Alle beløb i skemaet er ekskl. moms.

Udnyttelsesgrad (kvm/elev)

Benyttede kvm er bruttoareal.

- Indre Ringvej: Der er fratrukket 1074 kvm til FOS
- Nørre Allé: Der er fratrukket 3074 kvm til FOS

Belægningsgrad i klasserne (kapacitet)

Kapaciteten er vurderet ud fra en klassisk kapacitetsbetragtning med udgangspunkt i antal klasseværelser.

Elevtal i 2032 er beregnet ud fra befolkningsprognosen for 2032 fordelt på lokalområder. Der er set på det totale antal børn i 0.-9. klasses-alderen reduceret med den procentdel, børnene udgør af privatskoleeleverne i 2021, men med privatskolekapaciteten i 2032. Specialskolebørn er også trukket ud. Der er i denne overordnede vurdering ikke set på størrelser af de enkelte årgange.

Når det gælder udskolingsafdelingerne er alle elever blevet koblet på den relevante udskoling i distriktet. Når det gælder basisafdelingerne er eleverne fordelt på distriktets basisafdelinger ud fra kendskabet til, hvilke lokalområder børnene i dag kommer fra, men også ud fra ønske om at fylde klasserne op, hvor muligt. I praksis vil elevfordeling (belægningsgraden) indenfor distriktet derfor ende med at se anderledes ud.

Fx er der i 2032-tallet tilført børn fra Ryeshøj i Nordbyen til Bøgeskovvej for at fylde klasserne dér. Det skyldes, at vi ved, at der allerede går børn fra området på Bøgeskovvej, men de kunne fx også være talt med til elevtallet for Indre Ringvej. Hvis børn fra Ryeshøj i 2032 tælles med i elevtallet på Indre Ringvej, forventes belægningsgraden på både Indre Ringvej og Bøgeskovvej at være 54 % og ikke hhv. 49 % og 67 % som angivet i prioriteringsskemaet.

Energiklasse

Bygningernes energimærke er taget ud fra de lovpligtige EMU rapporter udført i 2016.

Udgift til indeklimateforbedringer

Beløbene her er taget ud fra indeklimate rapport ”Screening af CO2 i indeklimate” og ”Registrerings- og kalkulationsskema – Fredericia kommune screening af indeklimate skoler”. Rapporten afdækker således ventilationsbehov samt udvendig solafskærmning.

Da disse er udført i 2016 er beløbene hævet med 30% for at tilpasse dem nuværende markedsniveau.

Særligt for:

- Taulov: Indeklimateudbedring i 2018 - tilbageværende vurderet ca. 1.560.000
- Skærbæk: I indeklimateudbedring i 2018 - tilbageværende vurderet ca. 2.730.000
- Nørre Allé: Indeklimateudbedring i 2018 - tilbageværende vurderet ca. 720.000
- Høgevej: Indeklimateudbedring i 2018 - tilbageværende vurderet ca. 790.000

Økonomien i denne kolonne kan ikke stå til udmøntning alene, da der i forbindelse med disse arbejder altid vil være følgearbejder som lofter, belysning, malerarbejder mv.

Sikre trafikforhold på matriklen

- Bøgeskov: Har allerede fået cykelsti og ”2minus1”, men afsat midler til vedligehold/opgradering til tidssvarende forhold
- Høgevej: Hastighedsdæmpning. Cykelparkering - understøtter at eleverne transporterer sig selv til/fra skole (øget bevægelse):
- Indre Ringvej: Afsætningsudfordringer/p-pladsudfordring, hvis erhvervsbygninger ændres til boliger
- Skolesvinget: Behov for Kys og Kør samt ekstra parkering. Ikke imødekommet.
- Skjoldborgsvej: Kys og Kør på Holbergsvej og stiforbindelse derfra til skolen samt parkering
- Nørre Allé: Mangler parkering, men mangler plads hertil. Muligt med stiprojekter i stedet for (kobling til idræt) - løftes ind andet sted.
- Krogsager: Tilpasning ved hallen (håndteres i sikker skolevejs-pulje)
- Højmosen: Jf. SKALAs projekt.
- Bygaden: Behov for ny cykelparkering, men ikke behov pga. trafiksikkerhed. Løftes andet steds
- Skærbæk: Sikker skolevej etableret, men behov for ekstra p-pladser – dog udfordret ift. at finde plads hertil.
- Taulov: P-pladser via inddragelse af skur/skråning og sikker cykelvej

Renoveringsbehov bygningsmasse

Beløbene er taget fra Temperaturmålingen udført i 2019 og er sammenlagt af nedenstående.

- Toiletter skoler
 - Beløbene her er taget ud af ”Registrerings- prioriteringsskema Skoler”.
- Udv. vedligehold skoler
 - Beløbene her er taget ud af Ejendomsafdelingens PPV for udv. vedligehold 10års planer.
- Indv. renovering skoler
 - Beløbene her er taget ud af Ejendomsafdelingens vurdering af stand indvendig på de enkelte bygninger, herunder tekniske anlæg, kloak osv.

Læringsmiljø

- Kirstinebjerg, Frederiksodde og Højmosen
 - Her har der været afholdt en bred brugerproces i samarbejde med SKALA Arkitekter, som har udarbejdet skitseforslag med tilhørende budget. Økonomien tager afsæt ud fra disse helhedsplaner.
- Fjordbakke, Ullerupbæk, Erritsø Fællesskole og Høgevej
 - Her har der været afholdt et skolebesøg i samarbejde med Ejendomsafdelingen og Skole, Dagtilbud og Fritid. Økonomien tager afsæt herfra og er udarbejdet på kvm.-niveau og erfaringspriser.