

Besvarelse af Indsigelse fra Louise & Lars U. Borch, Hvidtjørnevej 23 vedr Etablering af Fodboldgolf på vores matrikel.

Besvarelse af Indsigelse fra Josefine P. F. Borch, Hvidtjørnevej 23 vedr Etablering af Fodboldgolf på vores matrikel.

Kære Louise & Lars, og Josefine

Tak for Jeres i alt 2 indsigelser- og interesse vedr vores grund, der støder op til Jeres grund. Vi besvarer dem begge her nedenstående samlet.

Vi er glade for at I, lige som os, nyder udsynet udover vores grund, men som I selv skriver det, kan vi godt se problemstillingen i, både at have maksimal udsigt til naboens grund, men vil ikke have, naboen kigger ind i egen grund...

Men hvis ønsket om mere "privatliv" samt, hvis frygten for øget tyveri ved dette øgede indkig fra vores grund, vil en mulighed være, at sætte et vildthejn op, der udover vil afskærme herfor – også være med til at bidrage til øget biodiversitet.

Mht fredningen, kan vi korrigere Jeres opfattelse, da det kun er vådområdet og skoven, der er omfattet af fredningen – og selve Fodboldgolf-banerne vil blive placeret udenfor respektafstanden/Beskyttelseslinien.

Omkring bekymringen om negativ påvirkning af området, har vi følgende kommentarer hertil:

- Biodiversiteten vil netop øges ved bla at lade størstedelen af marken stå med naturligt højt græs og blomster, og derved øget insekt- og dyreliv. Det samme gør sig gældende ved etablering af vildthejn langs grundene, der udover at reducere evt gener, også bidrage yderligt til favna og flora. Der skal i øvrigt gøres opmærksom på, at vi har tilbudt Kommunen om at etablere et fuglekiggertårn på vores anden matrikel, hvor der i dag står et gammelt pumpehus langs søen.
- I en skrivelse fra Natur- og Miljø, Fredericia Kommune udtaler de blandt andet, at Fodboldgolfbanen ikke berører de beskyttede arealer, og at der ikke er noget hindre for at anlægge banen på arealet som angivet.
- Vi håber sandelig ikke, at glade familier og grinende børn vil påvirke Jeres liv i en negativ retning...
- Vi har undersøgt hos ejendomsmæglere, om dette evt vil have en negativ indflydelse på huspriserne i området – men her er tilkendegivelserne, at det enten vil være status quo, eller ligefrem øge værdien.
- Vi har ikke råderet over andres ejendomme – og matrikler, og kan derfor naturligvis kun foreslå denne etablering på vores grund, samt at vi også står for driften heraf
- Vi er ikke bekendt med sagen om Shelterplads, da dette må være vedr den tidligere ejer, og har derfor ikke relevans for sagen
- Omkring at vi ikke vil være en del af Naturpark Lillebælt, må dette bero på en fejl-informering – da vi netop ER en del af dette, og har igennem flere år samarbejdet med Kommunen, Naturvejlederen, Lise Rind, Sognet m-fl, og tillige kommet med flere løsningsforslag til bla Trampestien, så denne fortsætter rundt om vores sø/på vores matrikel samt omtalte fuglekiggertårn. Ydermere – har vi personligt sponsoreret ca 50.000,- af ny belysning samt el-installation i Info-centret, samt bidraget med materiale til info-plancherne...

- Enkelte beboere på Rødtjørnevej har også indsendt indsigelse, og disse vil naturligvis også blive særskilt besvaret/behandlet.
- Vi kan endvidere informere, at der er én af Jeres naboer, der ikke har indsendt en indsigelse, til trods for at de har præcist samme udsyn som Jer – og tilsyneladende ikke deler de samme bekymringer
- Det samme gælder for Haderslev Stift.

Det glæder os virkelig med den massive opbakning, vi til trods har modtaget fra rigtig mange beboere i hele Egeskov og omegn – at vi netop vil bidrage til byen med dennes fortsatte vækst og aktiviteter. Dette vil komme rigtig mange til glæde – så rigtig mange vindere.

Vi har igennem hele forløbet tydeligt givet udtryk for, at vi er yderst åben for dialog, og gerne vil inddrage Jer mest muligt i projektet til alles bedste. Men det skal stærkt understreges, at hvis vi fortsat bliver udsat for chikane og trusler mod os selv eller vores børn, stopper enhver form for dialog og samarbejde fra vores side.

Vi håber, at vores besvarelse herved, har ryddet nogle misforståelser eller myter af vejen, men såfremt der skulle være flere spørgsmål hertil, er I altid yderst velkommen til at kontakte os.

Jette & Martin Ohlsen