

## Opgørelse af provenue ved salg af D.S.I Kraches Gaard

Vurdering salgspris på ejendommen		8.725.000
salgs omkostninger		-150.000
RD Obligations restgæld 30/6 2022		
Indfrielses kurs jf overslag fra RD		-10.500.000
Pantebrev Fredericia kommune	<b>-465.724</b>	0
Kan ikke indfries mangler provenue		
Likviditet 30/6 2022		366.000
Forventet provenue		<u>-1.559.000</u>
Kommunen garanterer for 50%		<b>-779.500</b>
<b>Garanti i forhold til gæld</b>		
Statslig garanti af gælden	32,29%	-3.390.450
Heraf kommunes maks		<b>-1.695.225</b>
<b>Konklusion :</b>		
Forventet udgift for Fredericia kommune ved frivilligt salg		
Tab pantebrev		-465.724
Garanti lån		-779.500
		<u><b>-1.245.224</b></u>