

## Axeltorv - Trio gaming cafe

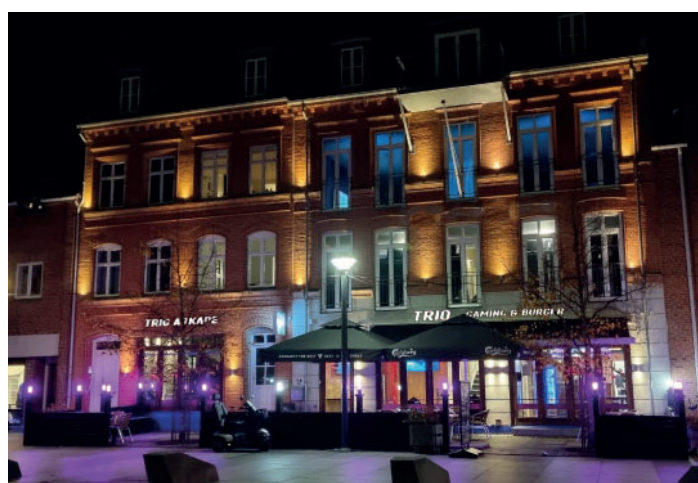
Bud på ønsket skiltning på ejendommen.



Ifølge lokalplanen er det kun muligt at have facadeskilte som de ønskede umiddelbart over stueetagens vinduer. Hvilket her vil sige på det pudsede grå felt.

Gaming caféen ligger på de øverste etager, mens der ligger en burgerbar i stueetagen. Ifølge lokalplanen kan Trio skilte med et udhængsskilt, et henvisningsskilt og folie i vinduerne. De ønsker et facadeskilt i stil med det tidligere, fra før lokalplanen var vedtaget. Se billede herunder.

Ejendommen er i lighed med mange andre ejendomme i bymidtens detailhandels område bygget til at huse en butik i stueetagen og boliger eller kontorerhverv på de øverste etager. Det er ofte ikke muligt at etabelere et facadeskilt af den størrelse på den placering uden at dække for arkitektoniske detaljer, hvorfor betømmelsen er med i lokalplanen for at beskytte den historiske arkitektur.



## Vendersgade/Jyllandsgade - Viuff Bilde Advokater



Ifølge lokalplanen er det ikke muligt at reklamere på gavle eller over stueetagen. Der er ikigeledes begrænsning på størrelsen af facadeskilte.

Oprindeligt har der været et skilt på denne placering. Se billede herunder til højre. Ejendommen er bygget med meget store proportioner i forhold til resten af bymidtens arkitektur. De store vindues bånd og teglflader står i kontrast til midtbyens historiske ejendomme med fine murværksdetaljer og dannebrogsvinduer.

Ifølge lokalplanen vil det være muligt at opsætte et skilt på facaden mod Jyllandsgade over stueetagens vinduer. Se billede herunder til venstre.

Hovedindgangen til ejendommen er dog i gavlen mod Vendersgade.

