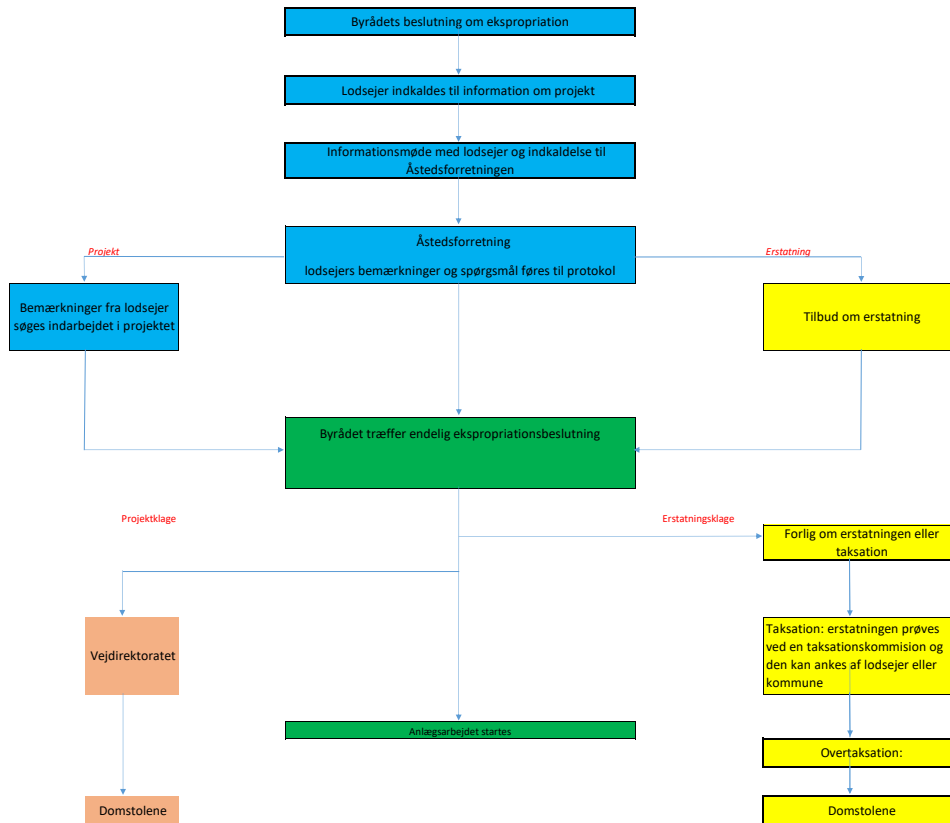


AREALERHVERVELSESPROCES I ET ANLÆGSPROJEKT



Bemærkninger:

Byrådets beslutning om ekspropriation er vigtig for at lodsejer kan få skattefri erstatning og for at tilkendegive at det er en ekspropriationsproces der opstartes. Ved det første informationsmøde med lodsejer forsøges der at få klarhed over, hvad der er vigtigt for lodsejer, så dennes ønsker allerede nu kan indarbejdes i vides muligt omfang

Åstedsforretningen foregår med deltagelse af en eller to politikere, en landinspektør, en protokolfører, projektleder fra kommune og lodsejer og evt. repræsentanter for denne. Hele ekspropriations proceduren og projektet forklæres. Lodsejers bemærkninger og indvendinger føres til protokol

Efter åstedsforretning foretages der evt. tilretning af projektet. Der afgives erstatningstilbud og der svares på alle spørgsmål i protokollen. Protokollen forelægges byrådet ved beslutning om endelig ekspropriation

Lodsejer har nu følgende muligheder efter byrådets beslutning:	1. Sige ja til projektet og ja til erstatningen	Igangsættelsesaftalen underskrives og efter byrådsbeslutning kan arbejdet startes
	2. Sige ja til projektet og nej til erstatningen	Igangsættelsesaftalen underskrives og efter byrådsbeslutning kan arbejdet startes. Erstatningsspørgsmålet sender kommunen til taksation
	3. Sige nej til projektet og nej til erstatningen	Projektet afventer Vejdirektoratets afgørelse og ved ok og byrådsbeslutning kan arbejdet startes. Erstatningen afgøres ved taksation evt. overtaksation Vejdirektoratets afgørelse kan ankes til domstolene