

Planstrategi 2023

Et af kravene til en planstrategi er, at der skal vurderes på og lægges en strategi for den fremtidige udvikling. Nedenstående tiltag er administrationens "vurdering af og strategi for den fremtidige udvikling" udarbejdet på baggrund af input fra sensommerens / efterårets fagudvalgsmøder om planstrategien. Indsatserne er fordelt på tre hovedtemaer; Bæredygtig grøn udvikling, Unikke oplevelser i Fredericia og Bosætning.

Tiltag ift. bæredygtig grøn udvikling

1. Vi vil være med til at påvirke den grønne dagsorden i positiv retning blandt andet ved i alle mulige sammenhænge at stræbe mod cirkulær økonomi og en cirkulær tænkning.
2. Vi vil arbejde strategisk og langsigtet for at sikre, at alle interesser er afbalanceret i fremtidige projekter og arealudlæg.
3. Vi vil tiltrække og understøtte udvikling af grønne virksomheder både videns-, energi- og produktionsvirksomheder – blandt andet ved at udarbejde politikker og strategier, der understøtter den grønne omstilling.
4. Virksomhedernes grønne omstilling skal understøttes - herunder ved at skabe mulighed for synergi projekter eksempelvis gennem projekt for "cirkulær by", hvor udvikling af vandsymbioser er første skridt.
5. Vi vil udnytte vores position i et trafikalt knudepunkt i Danmark til at understøtte udviklingen af grønne brændsler og udfasning af fossil brændsel i transport, så den del af den tunge transport, som ikke kan elektrificeres, kan "tanke" brint og andre grønne brændsler nær regional trafik infrastruktur, og ved at infrastrukturen til opladning af el-biler udbygges.
6. Infrastrukturen på sti, vej og bane skal udbygges til gavn for både borgere, pendlere og erhvervslivets mobilitet blandt andet ved, at der arbejdes videre med etableringen af en togstation i Erritsø, at denne offentlige transport opprioriteres og den tilhørende infrastruktur forbedres, samt at der udarbejdes en dækkende trafik infrastrukturplan.
7. Vi vil understøtte forsyningssikkerheden (el, vand, spildevand og fjernvarme mv.) og produktion af vedvarende energi ved at øge fokusset herpå i planlægning såvel som anlæg. Mulighederne for produktion af vedvarende energi skal undersøges.
8. De uudnyttede erhvervsområder og de erhvervsområder, der trænger til omdannelse, skal udvikles ud fra en helhedsorienteret tankegang og i synergi med omgivelserne – herunder eksisterende virksomheder.

9. Campus i Kanalbyen skal udvikles i samarbejde med videregående uddannelser og Danmarks førende energi- og forsyningsvirksomheder, så den kan tiltrække videns- og uddannelsesinstitutioner.
10. For at mindske klimaændringernes risiko for oversvømmelse vil vi lave klimatilpasningsløsninger, der samtidig i videst mulige omfang kan bidrage til udvikling af rekreative (by)rum.
11. Når vi planlægger for nye erhvervsområder eller boligområder, skal vi sikre os, at der tages hensyn til beskyttelsen af grundvandet.
12. Vi vil - i balance med benyttelsen heraf - beskytte den vilde og mangfoldig natur og fremme biodiversiteten ved at gå forrest for et godt vandmiljø i Lillebælt forankret i Naturpark Lillebælt og ved at skabe flere naturområder på landjorden - herunder ved at revidere Naturplan Fredericia.

Tiltag ift. unikke oplevelser i Fredericia

1. Fredericias unikke historie og kulturarv skal styrkes blandt andet ved at skabe rum og mulighed for at etablere et ambitiøst formidlingscenter om fæstningsbyen Fredericia samt ved at udforme en turismestrategi.
2. Vi vil understøtte muligheden for at tiltrække events og oplevelser - for eksempel med udvikling af Kulturkasernen (Bülows Kaserne) og gennem en veletableret infrastruktur.
3. Vi vil udforme en bymidtestrategi og styrke bymidten indenfor voldene med udvikling af grønne byrum, spændende byområder og ved at understøtte et godt handelsliv samt ved at forskønne bymidten og adgangsvejene hertil inklusiv banegården.
4. Kanalbyens udvikling fortsættes med realisering af byggefelter og infrastruktur - herunder etablering af de resterende kanaler. Der arbejdes yderligere for etablering af et uddannelses- og biblioteksbyggeri som et fysisk og uddannelsesmæssigt vartegn for hele Fredericia og for at sammenbinde den eksisterende bymidte og Kanalbyen.
5. Vi vil arbejde med at etablere en kystnær vanderrute fra Bøgeskov Strand til Gudsø Vig, hvor kysten og forskellige former for fritidsliv kan opleves.

Tiltag ift. bosætning

1. Vi vil både i Fredericia og i landsbyerne arbejde med helhedsorienteret byudvikling, byfortætning og udforme en bosætningsstrategi for at tiltrække og fastholde borgere.
2. Vi vil arbejde med bæredygtig byplanlægning og bosætning i hele kommunen ud fra en helhedstænkning – herunder udpege forsøgsområder til alternativ byggeri. Områderne skal udvikles i sammenhæng med omgivelserne og ud fra en helhedsbetragtning af lokalområdet, så for eksempel forsyning, infrastruktur og velfærdsinstitutioner udbygges tilsvarende.
3. Vi vil understøtte udviklingen af spændende og attraktive by- og lokalsamfund med høj kvalitet, blandede boligformer, grønne områder og mødesteder, som indbyder til fællesskab og bevægelse.
4. Vi vil arbejde for at skabe bedre vilkår for den lokale detailhandel og de kundeorienterede serviceerhverv.
5. Vi vil styrke sammenhængskraften i kommunen blandt andet med en veletableret infrastruktur.
6. Når der planlægges nye boligområder, skal der sikres gode stiforbindelser, som bringer bløde trafikanter, blandt andet gående, cyklister og motionister trygt frem til relevante knudepunkter.
7. Planlægningen af Himmerigshuse igangsættes med en helhedsplan / rammelokalplan for at fastlægge den overordnede struktur og mindre lokale udviklingsområder.
8. Vi vil understøtte ønsket om at udbygge boligmarkedet med forskellige former for bosætning. Især seniorbofælleskaber har stor interesse, og det er derfor vigtigt at afsøge bynære områder til sådanne projekter samt at samarbejde med boligforeningerne og private byudviklere.