

Byggesag:	Fredericia Missionshus	Sag nr.:	22-476
Bygherre:	Indre Mission	Dato:	17. marts 2023
Emne:	Renoveringsbudget	Ref.	FBA
<b>Grundudgifter</b>			
Samlede grundudgifter			
<b>Omkostninger</b>			
Bygherrerådgivning og projekt	1	stk.	30.000 30.000
Samlede omkostninger			
30.000 → 30.000			
<b>Håndværkerudgifter</b>			
	areal	enhed	pris/enhed
<b>Lille Sal og entre</b>			
nedbrydning af gulv og udgravning for isolering	75	m <sup>2</sup>	400 30.000
betongulv med gulvvarme og 300 mm isolering	75	m <sup>2</sup>	3500 262.500
linoleumsgulv med korkment	75	m <sup>2</sup>	400 30.000
elinstallation i gulv til nye stik	1	stk.	40000 40.000
varmeinstallation	1	stk.	30000 30.000
sænkning af eksisterende døre	7	stk.	7500 52.500
<b>Renovering eksisterende toiletter - 2. stk.</b>			
nedbrydning af betongulv og vægfliser	1	stk.	15000 15.000
betongulv med gulvvarme og 300 mm isolering	9	m <sup>2</sup>	3500 31.500
gulvklinter	9	m <sup>2</sup>	500 4.500
vægputs med filt og maling	1	stk.	15000 15.000
elinstallation	1	stk.	10000 10.000
nyt sanitet - væghængt toilet og håndvask	2	stk.	20.000 40.000
varmeinstallation	1	stk.	10.000 10.000
<b>Etablering af nyt handicaptoilet</b>			
nedbrydning af eksisterende trappe	1	stk.	8.000 8.000
etablering af nyt etagedæk med gulvtæppe	5	m <sup>2</sup>	5.000 25.000
lukning af facadevindue	1	stk.	4.000 4.000
etablering af nye gipsvægge og dør	1	stk.	12.000 12.000
betongulv med gulvvarme og 300 mm isolering	5	stk.	3.500 17.500
kloak	1	stk.	5.000 5.000
gulvklinter	5	m <sup>2</sup>	500 2.500
vægputs med filt og maling	1	stk.	15.000 15.000
elinstallation	1	stk.	10.000 10.000
nyt sanitet - væghængt toilet og håndvask	1	stk.	20.000 20.000
vandinstallation, bruserarmatur og kloak	1	stk.	8.000 8.000
Samlede håndværkerudgifter			
698.000 → 698.000			
<b>Regulering</b>			
Uforudsete udgifter, afsat	20,0%	698.000	139.600
I alt			
→ 139.600			
<b>Sum budget - overslag</b>			
Grundudgifter			0
Omkostninger			30.000
Håndværkerudgifter inkl. uforudsete omkostninger			837.600
Sum i alt excl moms:			
→ 867.600			
Moms	25,0%		216.900
Sum i alt inkl. 25 % moms:			
1.084.500			