

LP 390 - UDDRAG:

- Vinduer [Østfacaden, mod Norgesgade], der er placeret under kote 5,50, skal være uden brystning og skal have en højde på minimum 2,0 meter og en bredde på minimum 1,5 meter, således at der gives indkig fra gaden.

- Mindst 50 % af vinduesarealet skal placeres mellem kote 2,5 og 5,5.

- Ny bebyggelses østlige facade mod Norgesgade må maksimalt udgøres af 50 % blank mur og skal udgøres af minimum 1/3 vinduer.

- Mindre facadedele, vindfang, karnapper eller lignende må udføres i:

- Træ (ubehandlet, varmebehandlet eller oliebehandlet med pigmentløs olie)

- Rustfrit stål

- Aluminium

- Glas

Mindre facadedele må ikke, gives en anden farve end materialets naturlige farve med mindre, det er en farve på gråtoneskalaen.

- Ved mindre facadedele forstås et areal, der er mindre end 1/3 af den enkelte facades areal.

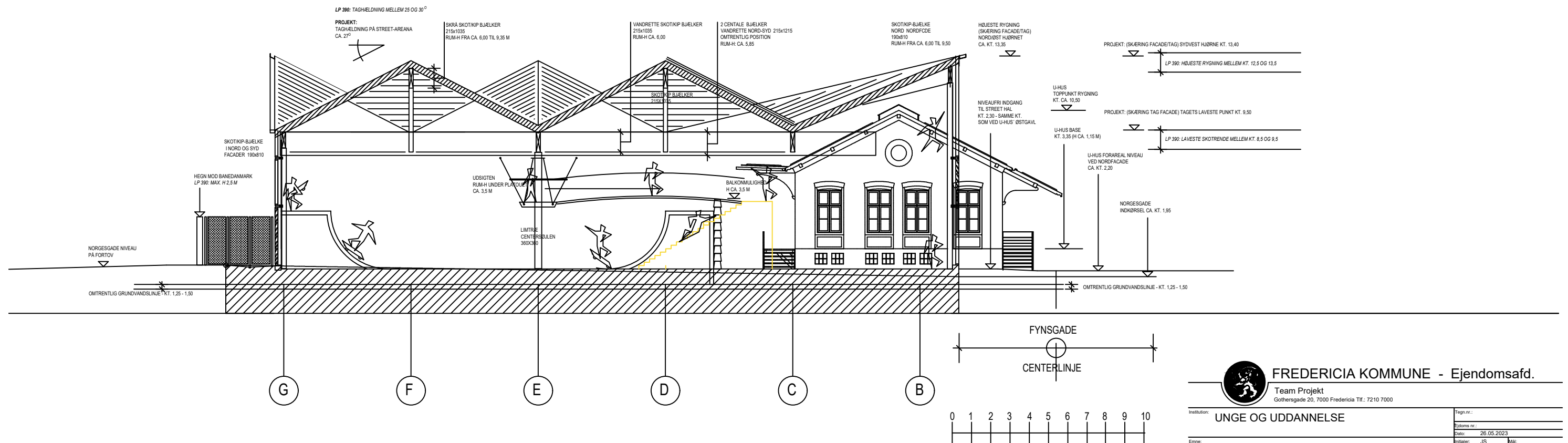
PROJEKT:

FACADEAREAL I ALT (MELLEM SOKKEL OG UDHÆNG): 311 M²
FACADEAREAL MELLEM KT. 2,5 OG 5,5: 106 M²

- VINDUESAREAL PÅ HELE FACADEN:	148,0 M ²	LP 390: KRAV MIN.	33% / 104 M ²
- VINDUER MELLEM KT. 2,5 OG 5,5:	52,5 M ²	LP 390: KRAV MIN.	50% / 52 M ²
- BLANK MUR AF HELE FACADEN:	127,0 M ²	LP 390: KRAV MAX.	50% / 156 M ²
- ANDEN MATERIALE AF HELE FACADEN:	15,0 M ²	LP 390: KRAV MAX.	33% / 104 M ²
- VINDUESSTØRRELSER MELLEM KT. 2,5 OG 5,5:	2,2 x 2,5 M	LP 390: KRAV MIN.	1,5 x 2,0 M

NB: VINDUESAREAL ER INKL. GLAS OG RAMME, DVS. VINDUESHULLETT (RAMMER OG FUGER ER I ALT MELLEM 60 OG 80 MM)

BLANK MUR ER ENTEN GENBRUGSSTEN ELLER SKÆRMTEGL I RØDLIGE NUANCER
ANDEN MATERIALE ER TRÆLISTER, SORTMALET, ALT. BRÆNDT TRÆ



FREDERICIA KOMMUNE - Ejendomsafd.

Team Projekt
Gothersgade 20, 7000 Fredericia Tlf.: 7210 7000

Institution: UNGE OG UDDANNELSE	Tegn.nr.:
Ejdoms nr.:	Dato: 26.05.2023
Emne: PRINCIPSNIT MED TEKST	Udstedt: JS
	Skaleret: 1:100