



NOTAT - Indkomne bemærkninger til forslag til Tillæg 8 til Kommuneplan 2021-2033, Udvidelse af aflastningsområde Fredericia Vest

Notatet indeholder et resumé af de bemærkninger, der er indkommet i forbindelse med offentliggørelsen af forslag til Tillæg 8 til Kommuneplan 2021-2033, Udvidelse af aflastningsområde Fredericia Vest.

Planforslaget har været i høring i perioden fra den 2. december 2022 til den 27. januar 2023. Ved høringens udløb var der indkommet i en henvendelse fra følgende:

1. Miljøstyrelsen

Skemaet herunder er suppleret med administrationens indstilling til bemærkningen.

Indkomne forslag og bemærkninger (resumé)	Administrationens vurdering	Indstilling
<p>Afsender (1)</p> <p>Miljøstyrelsen (MST) vurderer, at der i højere grad skal redegøres for, hvordan overlap mellem økologisk forbindelse og en potentiel økologisk forbindelse samt hvordan udpegninger til lavbundsarealer, der kan genoprettes, håndteres.</p>	<p>Vækst, Teknik & Klima (VTK) har drøftet forholdet med MST ang. hvad Fredericia Kommunes hensigt er med kommuneplantillægget, og dermed hvordan udpegningen til lavbundsarealer, der kan genoprettes, påvirkes. De respektive områder er henholdsvis beliggende i landzone i en rekreativ ramme (golfbane), hvor der ingen intentioner er om at lokalplanlægge og benytte området til detailhandel, samt i byzone med eksisterende bebyggelse, hvor der på nuværende tidspunkt ingen planer er om at gennemføre ny planlægning, som tillader detailhandel. Arealerne, berørt af udpegning til potentielle økologiske forbindelser, er delvis allerede lokalplanlagt, i landzone eller allerede bebygget. Ved en eventuel fremtidig lokalplanlægning vil udpegningerne blive vurderet konkret i forhold til den gældende situation.</p> <p>VTK vurderer på dette grundlag, at der ikke skal ændres i essensen af kommuneplantillægget.</p>	<p>VTK anbefaler, der ikke foretages ændringer i kommuneplantillæg 8.</p>